

Cagliari,

sigle e numeri da citare nella risposta

Oggetto:

Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2, 14 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii e successiva riunione telematica ai sensi dell'art. 13 co. 1 lett. b) del D.L. n. 70/2020, modificato dall'art. 12, co. 6, lett. b) del D.L.19/2024 – Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J2200000006 – CIG: 955834971E –

ALLEGATI

ALLA:

DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI
ai sensi dell'art. 14 quater della L. 241/90 e ss.mm.ii

pag. 1



Ministero dell'Interno
DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO
SOCCORSO PUBBLICO E DIFESA CIVILE
COMANDO DI CAGLIARI
Ufficio Prevenzione



Fascicolo 4665

Spett.le CTM SpA
Alla c.a. Direttore Generale
Dott. Bruno Useli
Alla c.a. Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Luigi Di Stasio

OGGETTO: Conferenza di Servizi Decisoria, ai sensi dell'art.14 c.2 della L.241/1990 - Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla progettazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus in acquisizione nell'ambito del finanziamento PNRR misura M2C2-4.4.1 "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti".

Richiesta documentazione integrativa

Con riferimento alla Convocazione della Conferenza di Servizi Decisoria di cui all'oggetto avente Prot. CTM n. 3226/2024 del 13/02/2024 e Prot. VF n. 3348 del 14/02/2024, questo Comando ha esaminato gli elaborati progettuali resi disponibili in formato digitale.

Si premette che, ai sensi della Circolare VF n. 2 del 05/11/2018 "*Linee guida per l'installazione di infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici*", le infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici non ricadono tra le attività soggette di cui all'allegato I del DPR 151/2011; pertanto questo Comando non deve esprimere alcuna valutazione in merito alla conformità dell'intervento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi.

Si precisa che l'installazione di tali infrastrutture all'interno di un'attività soggetta, con particolare riferimento al Deposito di Viale Ciusa, è da considerarsi come modifica alla stessa. Pertanto si dovrà classificare detta modifica con riferimento al combinato disposto degli articoli 4 del DPR 151/2011 e del DM 7 agosto 2012. Qualora a seguito della classificazione la modifica venisse classificata tra quelle che comportano un aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio dovrà essere richiesta al comando la valutazione di conformità antincendio ai sensi dell'articolo 3 del DPR 151/2011.

Dall'esame della documentazione presentata si evince la presenza di trasformatori MT/BT in resina all'interno dei siti: Deposito autofiloviario Viale Ciusa, Capolinea "La Plaia", Capolinea "Policlinico/Cittadella Universitaria", Capolinea "Ospedale Brotzu" e Capolinea "Brigata Sassari (CTM Point)". Dette installazioni non costituiscono attività soggette ai controlli ed alle procedure di prevenzione incendi disciplinate dal DPR 151/2011, a differenza di quelli contenenti

Comando Vigili del Fuoco di Cagliari
Viale Marconi n. 300
09100 Cagliari
e-mail: comando.cagliari@vigilfuoco.it
PEC: com.cagliari@cert.vigilfuoco.it

Ufficio *Prevenzione Incendi*
Telefono 070/4749332/362/379
Responsabile Ufficio: D. V. Dott. Ing. Massimo Deplano
Orario Ufficio: Dal Lunedì al Venerdì dalle 8.30 alle 11.30
Mercoledì dalle 15.00 alle 17.00
PEC: com.prev.cagliari@cert.vigilfuoco.it

liquidi isolanti combustibili in quantitativi superiori a 1 metro cubo. Pertanto la rispondenza del progetto alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi resta sotto la diretta responsabilità del progettista.

Al fine di consentire a questo comando di completare le valutazioni di propria competenza si resta in attesa della classificazione dell'installazione all'interno del deposito di viale Ciusa.

Il Funzionario Istruttore
I.A. Ing. Michela Cardia
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

p. IL COMANDANTE
Il Responsabile dell'Ufficio Prevenzione
Ing. Massimo DEPLANO
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

Comando Vigili del Fuoco di Cagliari
Viale Marconi n. 300
09100 Cagliari
e-mail: comando.cagliari@vigilfuoco.it
PEC: com.cagliari@cert.vigilfuoco.it

Ufficio Prevenzione Incendi
Telefono 070/4749332/362/379
Responsabile Ufficio: D. V. Dott. Ing. Massimo Deplano
Orario Ufficio: Dal Lunedì al Venerdì dalle 8.30 alle 11.30
Mercoledì dalle 15.00 alle 17.00
PEC: com.prev.cagliari@cert.vigilfuoco.it



Ministero dell'Interno
DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO
SOCCORSO PUBBLICO E DIFESA CIVILE
COMANDO DI CAGLIARI
Ufficio Prevenzione



CTM S.p.a.
Documento in entrata
00007381/2024
25/03/2024
UFPRO

Fascicolo 4665

Spett.le CTM SpA
Alla c.a. Direttore Generale
Dott. Bruno Useli
Alla c.a. Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Luigi Di Stasio

OGGETTO: Conferenza di Servizi Decisoria, ai sensi dell'art.14 c.2 della L.241/1990 - Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla progettazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus in acquisizione nell'ambito del finanziamento PNRR misura M2C2-4.4.1 "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti".

Con riferimento alla Convocazione della Conferenza di Servizi Decisoria di cui all'oggetto avente Prot. CTM n. 3226/2024 del 13/02/2024 e Prot. VF n. 3348 del 14/02/2024, questo Comando ha esaminato gli elaborati progettuali resi disponibili in formato digitale e le integrazioni pervenute sino al giorno 19/03/2024 aventi Prot. VF n. 5843.

A conferma di quanto espresso nella precedente nota, ai sensi della Circolare VF n. 2 del 05/11/2018 "*Linee guida per l'installazione di infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici*", le infrastrutture per la ricarica dei veicoli elettrici non ricadono tra le attività soggette di cui all'allegato I del DPR 151/2011, pertanto questo Comando non deve esprimere alcuna valutazione in merito alla conformità dell'intervento alla normativa ed ai criteri tecnici di prevenzione incendi.

Facendo seguito alla VS nota avente Prot. CTM n. 6811/2024 del 19/03/2024 nella quale viene dichiarato che l'installazione di tali infrastrutture all'interno di un'attività soggetta (Deposito di Viale Ciusa) è da considerarsi come modifica non rilevante ai fini della sicurezza antincendio e per cui si applicano le procedure di cui all'articolo 4 comma 8 del DM 7 agosto 2012, in occasione della presentazione dell'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio, tale modifica dovrà essere appositamente documentata allo scrivente Comando.

Il Funzionario Istruttore
I.A. Ing. Michela Cardia
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

p. IL COMANDANTE
Il Responsabile dell'Ufficio Prevenzione
Ing. Massimo DEPLANO
(firmato digitalmente ai sensi di legge)

Comando Vigili del Fuoco di Cagliari
Viale Marconi n. 300
09100 Cagliari
e-mail: comando.cagliari@vigilfuoco.it
PEC: com.cagliari@cert.vigilfuoco.it

Ufficio Prevenzione Incendi
Telefono 070/4749332/362/379
Responsabile Ufficio: D. V. Dott. Ing. Massimo Deplano
Orario Ufficio: Dal Lunedì al Venerdì dalle 8.30 alle 11.30
Mercoledì dalle 15.00 alle 17.00
PEC: com.prev.cagliari@cert.vigilfuoco.it



COMUNE DI SELARGIUS

Citta Metropolitana di Cagliari

Area 05

*Urbanistica- SUAPE- Edilizia Privata e Pubblica - Servizi Informatici
Ufficio Appalti e Contratti - Ufficio Patrimonio - Ufficio Espropriazioni –
Ufficio Affari Legali e Contenzioso*

Spett.le

CTM S.P.A.

ctmspa@legalmail.it

OGGETTO: Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E.

Convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona.

Risconto protocollo comunale in ingresso n.7565 del 14/02/2024.

Con riferimento alla nota in oggetto, pervenuta con protocollo comunale in ingresso n.7565 del 14/02/2024 (protocollo CTM n.3226/2024 del 13/02/2024), di indizione della Conferenza di Servizi decisoria, con la presente

SI CHIEDE

l'integrazione della documentazione progettuale con una planimetria che riporti l'intervento denominato “Capolinea Brotzu” sulla mappa catastale, al fine di poter comprendere con precisione le proprietà interessate dall'intervento ricadente nel territorio comunale di Selargius (ossia due portali).

A pag. 13 della relazione generale del progetto viene precisato che:

- “Il sito è identificato dai seguenti estremi catastali: Comune di Selargius foglio 42 mappale 4.397. Comune di Selargius foglio 42 mappale 4399 (viabilità/attuali fermate), 3128 (viabilità), 3135 (viabilità);...”
- “Le aree sono in corso di acquisizione/convenzione tra CTM spa e gli enti competenti Comune di Cagliari, Comune di Selargius, Ospedale Brotzu”.

A seguito delle verifiche effettuate dall'Ufficio scrivente, in riferimento alle sole particelle catastali riportate a pag. 13 della relazione generale del progetto di fattibilità tecnica ed economica, risulta che:

- la particella 3135 è stata acquisita al patrimonio comunale di Selargius con decreto di esproprio n. 3/2016;

Direttore Area 5 – Uffici Piano Secondo –Ingresso Piazza Cellarium

Tel: 070/8592216 - e-mail: adalberto.pibiri@comune.selargius.ca.it

*Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924
Centralino: 070/85921 – sito internet: www.comune.selargius.ca.it – PEC: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it*

C_I580 - C_I580 - 1 - 2024-02-23 - 0009063



COMUNE DI SELARGIUS

Citta Metropolitana di Cagliari

Area 05

*Urbanistica- SUAPE- Edilizia Privata e Pubblica - Servizi Informatici
Ufficio Appalti e Contratti - Ufficio Patrimonio - Ufficio Espropriazioni –
Ufficio Affari Legali e Contenzioso*

- le particelle 4397-4399 sono di proprietà privata;
- la particella 3128 è intestata catastalmente al Comune perché sembrerebbe derivare dal frazionamento di una strada comunale, come si evince dalla sovrapposizione sotto riportata.



Sovrapposizione mappa di impianto e mappa catastale attuale

C_I580 - C_I580 - 1 - 2024-02-23 - 0009063

Direttore Area 5 – Uffici Piano Secondo –Ingresso Piazza Cellarium

Tel: 070/8592216 - e-mail: adalberto.pibiri@comune.selargius.ca.it

Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924

Centralino: 070/85921 – sito internet: www.comune.selargius.ca.it – PEC: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it



COMUNE DI SELARGIUS

Citta Metropolitana di Cagliari

Area 05

*Urbanistica- SUAPE- Edilizia Privata e Pubblica - Servizi Informatici
Ufficio Appalti e Contratti - Ufficio Patrimonio - Ufficio Espropriazioni –
Ufficio Affari Legali e Contenzioso*



Stralcio Foglio 42

Distinti saluti

Direttore dell'Area 5

(Dott. Ing. Adalberto Pibiri)

C_I580 - C_I580 - 1 - 2024-02-23 - 0009063

Direttore Area 5 – Uffici Piano Secondo – Ingresso Piazza Cellarium

Tel: 070/8592216 - e-mail: adalberto.pibiri@comune.selargius.ca.it

Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924

Centralino: 070/85921 – sito internet: www.comune.selargius.ca.it – PEC: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it



COMUNE DI SELARGIUS

Citta Metropolitana di Cagliari

Area 05

*Urbanistica- SUAPE- Edilizia Privata e Pubblica - Servizi Informatici
Ufficio Appalti e Contratti - Ufficio Patrimonio - Ufficio Espropriazioni -
Ufficio Affari Legali e Contenzioso*

Spett.le
CTM S.p.A.
ctmspa@legalmail.it

OGGETTO: Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E –

**Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona. –
PARERE Comune di Selargius.**

A seguito della convocazione della Conferenza di Servizi, con protocollo comunale in ingresso n. 7565 del 14/02/2024 (protocollo in uscita n. 3226/2024 del 13/02/2024 del CTM S.p.A.), in merito al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla progettazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus in acquisizione:

Considerato che il PFTE comprende tra gli altri interventi, quello relativo all'infrastrutturazione elettrica di un punto di ricarica (viabilità e parcheggi antistanti l'Ospedale Brotzu) ricadente in parte in territorio di Selargius;

Tenuto conto che il Comune di Selargius, con protocollo comunale in uscita n.9063 del 23/02/2024, ha richiesto l'integrazione della documentazione progettuale con una planimetria che riporti l'intervento denominato “Capolinea Brotzu” sulla mappa catastale, al fine di poter comprendere con precisione le proprietà interessate dall'intervento ricadente nel territorio comunale di Selargius;

Visto che il CTM S.p.A. ha inoltrato la documentazione richiesta dal Comune di Selargius, con protocollo comunale in ingresso n. 9680 del 28/02/2024 (protocollo in uscita n. 5008/2024 del 27/02/2024 del CTM S.p.A.);

Dato atto che il CTM S.p.A., con protocollo comunale in ingresso n. 17691 del 22/04/2024 (protocollo in uscita n. 9252/2024 del 17/04/2024 del CTM S.p.A.), ha convocato la riunione telematica sincrona, relativa al Capolinea Viale La Plaia, ma in essa si conclude precisando che, se

*Direttore Area 5 – Uffici Piano Secondo –Ingresso Piazza Cellarium
Tel: 070/8592216 - e-mail: adalberto.pibiri@comune.selargius.ca.it*

*Comune di Selargius (CA) – Via Istria 1 – 09047 Selargius - C.F. 80002090928 – P.I. 00542650924
Centralino: 070/85921 – sito internet: www.comune.selargius.ca.it – PEC: protocollo@pec.comune.selargius.ca.it*

C_I580 - C_I580 - 1 - 2024-04-24 - 0018260



COMUNE DI SELARGIUS

Citta Metropolitana di Cagliari

Area 05

*Urbanistica- SUAPE- Edilizia Privata e Pubblica - Servizi Informatici
Ufficio Appalti e Contratti - Ufficio Patrimonio - Ufficio Espropriazioni –
Ufficio Affari Legali e Contenzioso*

nella riunione telematica non si dovesse giungere ad una conclusione positiva della conferenza, sulla base delle posizioni prevalenti relativamente alla nuova configurazione progettuale per il Capolinea di Viale La Plaia, *si considera approvabile il PFTE per quanto concerne le previsioni progettuali relative agli ambiti del deposito CTM di Viale Ciusa a Cagliari, del Policlinico Duilio Casula a Monserrato, dell'Ospedale Brotzu a Cagliari/Selargius e di via Brigata Sassari a Quartu Sant'Elena, mentre l'hub di Viale La Plaia verrà stralciato dal PFTE, rimandando eventualmente ad un successivo progetto la sua infrastrutturazione.*

Considerato quanto già precisato con le precedenti note del Comune di Selargius in merito alla proprietà delle aree interessate dall'intervento in esame, che di seguito si riepiloga, anche a seguito delle integrazioni fornite dal CTM:

- gli immobili identificati in Catasto al foglio 42 del Comune di Selargius particelle 3135, 3128 sono di proprietà del Comune di Selargius;
- gli immobili identificati in Catasto al foglio 42 del Comune di Selargius particelle 3139, 4396, 4397, 4399 non sono di proprietà del Comune di Selargius.

Per quanto rilevato si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in merito alla parte di progetto relativa all'intervento denominato "Capolinea Brotzu" (per la porzione ricadente nel territorio comunale di Selargius), A CONDIZIONE CHE il CTM S.p.A. provveda all'acquisizione della disponibilità delle aree ricadenti nel territorio comunale, non di proprietà del Comune di Selargius, ossia gli immobili identificati in Catasto al foglio 42 del Comune di Selargius particelle 3139, 4396, 4397, 4399.

Distinti saluti

Istr.tecn. S. P.

Direttore dell'Area 05

(Dott. Ing. Adalberto Pibiri)

Spett.le **CTM S.p.A.**
PEC: ctmspa@legalmail.it

Oggetto: Convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E. Riscontro Infratel Italia. Bulgas Comune di Quartu Sant'Elena.

A seguito comunicazione di pari oggetto (Vs. Prot. 00003226 del 13/02/2024) e acquisita con Prot.n. 0012490 del 14/02/2024 si allega procedura per analizzare i tracciati delle infrastrutture in fibra ottica Infratel Italia e per scaricare autonomamente la documentazione di as built delle stesse, in caso di riscontrata interferenza.

Si fa altresì presente che dalle verifiche preliminari condotte, in prossimità della zona di vostro intervento, Capolinea “Brigata Sassari”, risultano essere presenti cavidotti in gestione Infratel Italia, Bulgas comune di Quartu Sant'Elena, come da as-built allegati.

Per eventuali chiarimenti e/o informazione tecniche ritenute necessarie, si prega di contattare il seguente referente presso la sede operativa di Infratel Italia in Roma, Viale America n. 201:

- Ing. Massimo Venturini
Mob. +39 366 9353371
E-mail: gmr@infratelitalia.it
PEC: posta@pec.infratelitalia.it

Distinti Saluti.

Infrastrutture e Telecomunicazioni per l'Italia S.p.A.

Responsabile Gestione e Costruzione Rete

Ing. Giulio Gioia

PROCEDURA PER VERIFICA INTERFERENZE

Consultare il sito indicato (browser consigliato Mozilla) e scaricare gratuitamente le planimetrie, attraverso accesso anonimo:

http://infratel.geo4wip.com/geo4wip.web/pages/mappa_man.xhtml

Ripulire la cache (da eseguire solo una volta) per il corretto posizionamento della sezione “maps” di anonimo. Per pulire la cache è sufficiente azzerare la cronologia delle esplorazioni.

Di seguito si riportano le istruzioni:

Passo 1 – Accedere alla sezione "ANONIMO" dalla pagina di login del portale GEO4WIP, selezionando il pulsante "ACCEDI".



Attendere l’apertura della sezione anonimo già posizionata su "MAPS".



Passo 2 – Se necessaria l’analisi di un’area specifica, impostare uno o più filtri e selezionare il pulsante “APPLICA”. Non impostare il filtro sul singolo Comune.

Se necessaria l’analisi su tutto il territorio nazionale, non impostare filtri e selezionare direttamente il pulsante “APPLICA”.

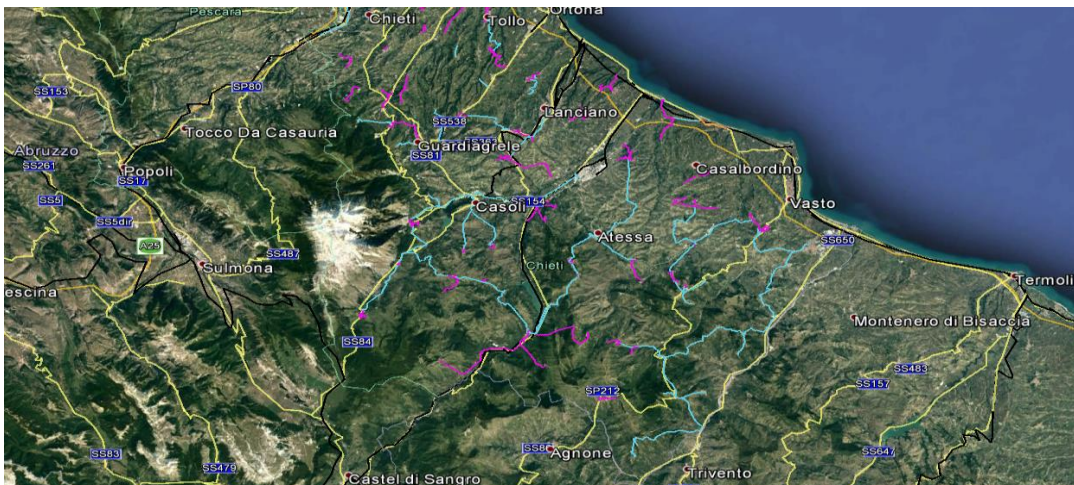
Attendere l’aggiornamento della sezione che soddisfano i filtri impostati.



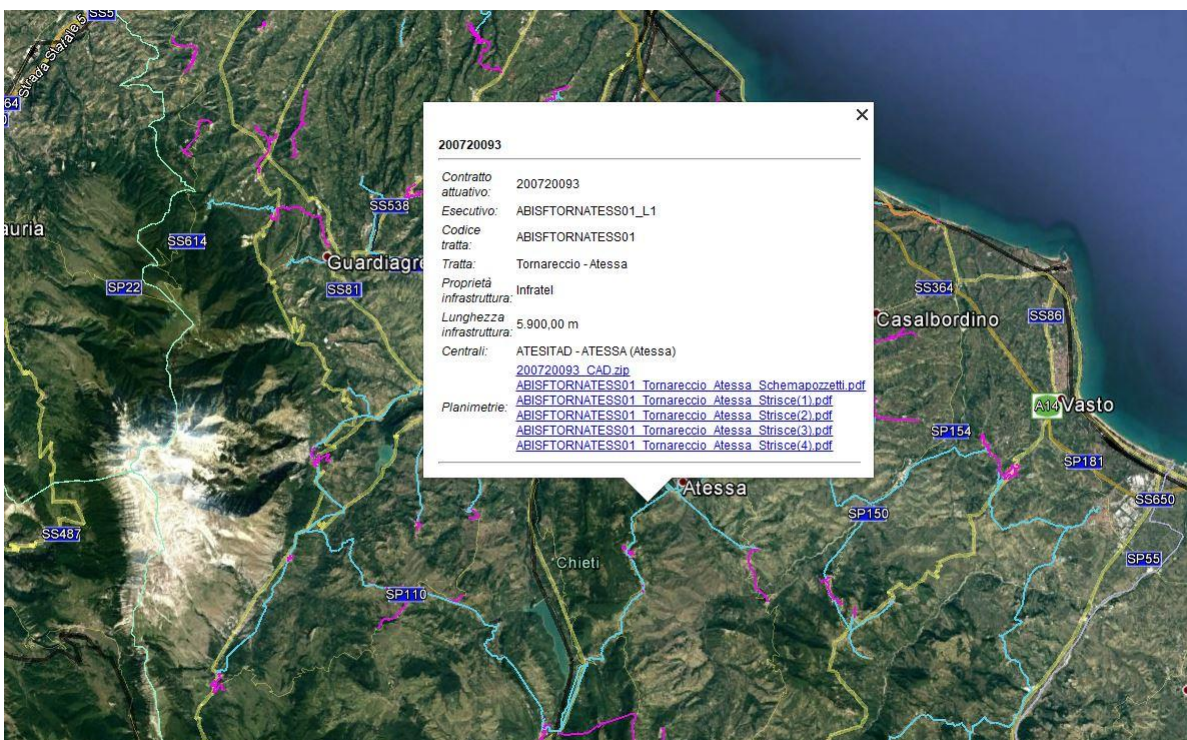
Passo 3 - Esportare la mappa globale sul PC in locale tramite la selezione del link "Export KMZ", posto sotto al pulsante "Applica" del "Menu Filtri".



Passo 4 - Al termine aprire il file mappa_XXXX_XXXX.kmz scaricato sul PC, utilizzando l'applicazione Google Earth Pro.



Passo 5 – All'apertura della mappa, cercare nell'area di interesse e selezionare la tratta richiesta, per ottenere le informazioni presenti in GEO4WIP.



Passo 6 – Scaricare i files presenti nella sezione, selezionandone il nome.

200720093

*Contratto
attuativo:* 200720093
Esecutivo: ABISFTORNATESS01_L1
*Codice
tratta:* ABISFTORNATESS01
Tratta: Tornareccio - Atesa
*Proprietà
infrastruttura:* Infratel
*Lunghezza
infrastruttura:* 5.900,00 m
Centrali: [redacted] (ssa)

200720093_CAD.zip [Tornareccio Atesa Schemapozzetti.pdf](#)

Planimetrie: [ABISFTORNATESS01 Tornareccio Atesa Strisce\(1\).pdf](#)
[ABISFTORNATESS01 Tornareccio Atesa Strisce\(2\).pdf](#)
[ABISFTORNATESS01 Tornareccio Atesa Strisce\(3\).pdf](#)
[ABISFTORNATESS01 Tornareccio Atesa Strisce\(4\).pdf](#)



GIULIO GIOIA
2024.02.20 10:59:26

CN=GIULIO GIOIA
C=IT
2.5.4.4=GIOIA
2.5.4.42=GIULIO
firmato con josh InfoSign



CTM S.p.a.
Documento in entrata
00006478/2024
14/03/2024
UFPRO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

PEC Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP
sabap-ca@pec.cultura.gov.it città metropolitana di Cagliari
e province Oristano e Sud Sardegna

PEC Ministero della Cultura - Soprintendenza speciale
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

PEC CTM S.p.A.
ctmspa@legalmail.it

PEC Comune di Cagliari
protocollogenerale@comune.cagliari.legalmail.
it

PEC Comune di Quartu S. Elena
protocollo@pec.comune.quartusantelena.ca.it

PEC Comune di Monserrato
protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it

PEC Comune di Selargius
protocollo@pec.comune.selargius.ca.it

Oggetto: Progettazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus in acquisizione nell'ambito del finanziamento PNRR misura M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J2200000006 - Trasmissione relazione tecnica illustrativa ex 146 del D.Lgs. n. 42/04.

Ubicazione: Comune di Cagliari, Viale Ciusa n. 14 - NCEU f. 12 mapp. 1563 sub 5
Comune di Cagliari, Viale La Plaia - NCT f. 18 mapp. 2045–6138–7990–8104–8105-7794
Comune di Cagliari parcheggio Ospedale Brotzu NCT f. 2 mapp. 1999
Comune di Selargius, parcheggio Ospedale Brotzu - NCT f. 42 mapp. 4399-3128-3135
Comune di Monserrato Policlinico/Cittadella Universitaria – NCT f. 18
Comune di Quartu Sant'Elena via Brigata Sassari NCT f. 30

Richiedente: CTM spa

Posizione: 2024-547 (da citare nella risposta)

Si trasmette a codesta Soprintendenza, la relazione tecnica illustrativa contenente la proposta di provvedimento, al fine di ottenere il parere obbligatorio e vincolante ex art. 146, comma 5, del D.Lgs. n. 42/2004.

Per qualsiasi chiarimento, potrà essere contattato il tecnico istruttore Geom. Giovanni Frau, Tel. 070/6064029, e-mail: giofrau@regione.sardegna.it o il responsabile del settore Ing. Sofia Secci, Tel. 070/6064196, e-mail: sosecci@regione.sardegna.it, dal lunedì al venerdì, dalle ore 11 alle ore 13.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

Il Direttore del Servizio
Ing. Giuseppe Furchas
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

Resp. Sett.: S.Secci – S.Mura
Tec. Istr.: G.Frau



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA EX ART. 146 DEL D. LGS. 42/2004

POSIZIONE: 2024-547

Tutela del Paesaggio Sardegna Meridionale

SETTORE 3/4

DATI IDENTIFICATIVI 

Comune (opera)	Cagliari – Selargius – Monserrato – Quartu Sant'Elena			
Località (opera)	Cagliari: Viale Ciusa, Viale La Plaia, parcheggio Ospedale Brotzu Selargius: parcheggio Ospedale Brotzu Monserrato: Policlinico/Cittadella Universitaria Quartu Sant'Elena: Via Brigata Sassari			
Oggetto	Progettazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus			
Tipologia di opere	Infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus			
Richiedente	CTM spa			
Recapito comunicazioni	ctmspa@legalmail.it			
Procedimento	Ordinario <input checked="" type="checkbox"/>	Semplificato <input type="checkbox"/>	SUAPE <input type="checkbox"/>	SUE <input type="checkbox"/>
Conferenza di Servizi	Opera pubblica <input checked="" type="checkbox"/>	Opera privata <input type="checkbox"/>		

ATTI DEL PROCEDIMENTO

Arrivo	protocollo n. 7881 del 13.02.2024	note:
Sospensione	protocollo n. del	
Integrazione	protocollo n. del	

SEZIONE 1 : PRECEDENTI PROVVEDIMENTI

NULLA OSTA / PARERI / AUTORIZZAZIONI / CONCESSIONI / APPROVAZIONI PAESAGGISTICHE

Amministrazione	Data	N.	Tipo di provvedimento



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

NOTE:

SEZIONE 2 : DATI CATASTALI E URBANISTICI

NCEU - NCT (Cagliari)	Foglio: 12	mappale: 1563	subalterno: 5
	Foglio: 18	mappali: 2045-6138-7990-8104-8105-7794	
	Foglio: 2	mappale: 1999	
NCT (Selargius)	Foglio: 42	mappali: 4399-3128-3135	
NCT (Monserrato)	Foglio: 18	mappali:	
NCT (Quartu Sant'Elena)	Foglio: 30	mappali:	

STRUMENTO URBANISTICO GENERALE

Cagliari: PUC

Selargius: PUC

Monserrato: PUC

Quartu Sant'Elena: PUC

ZONA URBANISTICA EX DA 2266/U/83

Cagliari:

- Viale Ciusa: GT/Aree per attrezzature tecnologiche specializzate
- Viale La Plaia: GA1/Attrezzature pubblico-private di 1° livello
- Parcheggio ospedale Brotzu: G2/zone G confermate

Selargius:

- Parcheggio ospedale Brotzu: G1_14/sottozona G1 – Attrezzature di servizio

Monserrato:

- Policlinico/Cittadella Universitaria: G2/Servizi generali

Quartu Sant'Elena:

- Via Brigata Sassari: A/Nucleo Storico - Servizi

DESTINAZIONE AREA

PROPRIETÀ AREA

Area pubblica

Area privata

PIANO ATTUATIVO O DI SETTORE VIGENTE

No

Si

approvato ai sensi dell'art. 9 della L.R. 28/1998

Si

No

NOTE

Autorizzazione ex art. 9 della L.R. n. 28/1998 e art. 14 della L.R. 4/2009 di cui alla Determinazione n. 1975 TP/CA-CI del 20.09.2010 (Pos. 73578) relativa alla Variante al PUC della zona A - Centro Storico del Comune di Quartu S. Elena.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

SEZIONE 3 : VINCOLI

IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (artt. 139-141 D. Lgs. 42/2004)

Cagliari e Selargius Parcheggio Ospedale Brotzu:

- del DM 27.07.1984 – Colle di San Michele (estensivo del DM 04.08.1964)

AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 D. Lgs. 42/2004)

Cagliari:

- Viale La Plaia: Comma 1, lettera a): *I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare.*

Monserrato:

- Policlinico/Cittadella Universitaria: Comma 1, lettera c): *Fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna*

BENI PAESAGGISTICI REGIONALI (art. 143, c. 1, lett. d, D. Lgs. 42/2004)

Cagliari:

- Viale Ciusa, viale La Plaia, Parcheggio Ospedale Brotzu: Art. 17, comma 3, lettera a) delle NTA del PPR (*Fascia costiera*)

Monserrato:

- Policlinico/Cittadella Universitaria: Art. 17, comma 3, lettera h) delle NTA del PPR (*Fiumi, torrenti e corsi d'acqua*)

Quartu Sant'Elena:

- Via Brigata Sassari: Art. 47, comma 2, lettera c), punto 2 delle NTA del PPR: (*Nuclei di primo impianto e di prima formazione*)

BENI IDENTITARI REGIONALI (articolo 47, comma 3 delle NTA del PPR - art. 143, c. 1, lett. e, D. Lgs. 42/2004)

BENI CULTURALI (art. 10 D. Lgs. 42/2004) – VINCOLO MONUMENTALE

NOTE

SEZIONE 4 : NORMATIVA PAESAGGISTICA REGIONALE

AMBITO DI PAESAGGIO

Cartografia PPR (1 : 25.000 / 1 : 50.000)

Foglio: 557

Sezione: II - III

L'intervento ricade in ambito sottoposto a disciplina dal PPR?

Si No

N° Ambito: n. 1 "Golfo di Cagliari"

COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE (art. 21 NTA PPR)

Monserrato Policlinico/Cittadella Universitaria: Colture specializzate arboree, Colture erbacee specializzate, aree agroforestali, aree incolte

AREE DISCIPLINATE ALL'INTERNO DELLE COMPONENTI DI PAESAGGIO (art. 21 , c. 2, NTA PPR)



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA STORICO CULTURALE (art. 59 NTA PPR)

ASSETTO INSEDIATIVO

Cagliari:

- Viale Ciusa: Espansioni recenti
- Viale La Plaia: Espansioni fino anni 50
- Parcheggio Ospedale Brotzu: Aree Speciali e Militari

Monserrato Policlinico/Cittadella Universitaria: Aree Speciali e Militari

Quartu Sant'Elena: Centro di antica e prima formazione

NORMATIVA DI ATTUAZIONE (LR 45/1989, PPR, LR 4/2009)

Artt. 8-12-15-17-18-19-20-23-26-28-29-30-51-52-53-81-83-88-89-90-91-92-93 delle NTA PPR

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

NOTE:

SEZIONE 5 : SCHEDA ISTRUTTORIA

ASPETTI DI NATURA PAESAGGISTICA

1. DESCRIZIONE DEL CONTESTO E CARATTERI PAESAGGISTICI PREVALENTI

I contesti su cui si propongono gli interventi riguardano aree all'interno dell'edificato urbano in zone destinate a servizi, altamente urbanizzate, all'interno di vari comuni dell'area metropolitana di Cagliari.

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DELL'INSERIMENTO NEL CONTESTO

L'obiettivo della società CTM spa è quello di provvedere al rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico locale con veicoli a combustibili puliti, progettando le infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus, attraverso l'installazione degli apparati per le ricariche elettriche dei mezzi sia su colonnine (ricarica lenta) che su portali (ricarica veloce), in vari ambiti territoriali serviti da linee di TPL del CTM, tra cui il deposito autofiloviario di viale Ciusa e viale La Plaia, i capolinea del parcheggio dell'Ospedale Brotzu, del Policlinico Universitario di Monserrato e di via Brigata Sassari a Quartu Sant'Elena. E' prevista inoltre la realizzazione di opere civili e degli impianti di supporto alle infrastrutture di alimentazione elettrica degli autobus.

I particolare è prevista la realizzazione delle seguenti opere:

Cagliari – Deposito CTM spa – viale Ciusa

- Nuove colonnine (ricarica lenta) e portali (ricarica veloce) e relativi scavi per il passaggio dei cavidotti e per le fondazioni dei sistemi di ricarica.

Cagliari - viale La Playa

- Demolizioni di edifici preesistenti
- Demolizione del piazzale preesistente (6540,88 mq)
- Scavi per il passaggio dei cavidotti e per le fondazioni dei sistemi di ricarica e nuovi locali
- Nuovi edifici destinati a locali tecnici e di servizio su un unico livello da realizzare in opera, in cls armato
- Nuova sistemazione pavimentazione esterna del parcheggio con delimitazione degli stalli di sosta dei veicoli, banchine, percorsi pedonali, spazi destinati a verde, vasche di prima pioggia e colonnine di ricarica elettriche (lenta e veloce)



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

- N. 2 Torri faro con cupola completa di altezza pari a 20 m e n. 8 proiettori
- Nuove recinzioni

Monserato – Policlinico

- Scavi per il passaggio dei cavidotti e per le fondazioni dei sistemi di ricarica e nuovi locali
- Nuovi edifici destinati a locali tecnici e di servizio
- Nuova sistemazione pavimentazione esterna parcheggio, banchine, marciapiedi, aiuole e colonnine di ricarica elettriche veloce
- Illuminazione esterna
- Nuove recinzioni

Cagliari/Selargius parcheggio ospedale Brotzu

- Scavi per il passaggio dei cavidotti e per le fondazioni dei sistemi di ricarica e nuovi locali
- Nuovi edifici destinati a locali tecnici e di servizio
- colonnine di ricarica elettrica veloce
- Illuminazione esterna

Quartu S. Elena – via Brigata Sassari

- Scavi per il passaggio dei cavidotti e per le fondazioni dei sistemi di ricarica e nuova cabina
- nuova cabina elettrica
- colonnine di ricarica elettrica veloce

3. VALORI E CRITICITÀ DELL'INTERVENTO

Valori:

Criticità:

- ✓ Non risultano riportate nelle relazioni paesaggistiche dei vari interventi le simulazioni delle recinzioni, le cui caratteristiche si desumono dal computo metrico.
- ✓ Riqualficazione di alcuni importanti tassello di territorio urbano anche di accesso alla città

4. OPERE DI MITIGAZIONE PREVISTE E/O MISURE DI COMPENSAZIONE PROPOSTE

CONFORMITÀ ALLE PRESCRIZIONI DEI PROVVEDIMENTI DI VINCOLO E NEL PPR

1. CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PROPOSTO CON LA NORMATIVA PAESAGGISTICA REGIONALE

Conforme alle NTA del PPR.

2. CONFORMITÀ DELL'INTERVENTO PROPOSTO CON LA NORMATIVA PAESAGGISTICA NAZIONALE

(Artt. 138-141 e/o Art. 142 del D.Lgs. 42/2004)

Conforme alle prescrizioni del DM 04/08/1964

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO

- ✓ Viste le premesse, si propone di esprimere **parere favorevole** alla realizzazione dell'intervento in quanto nel suo complesso contribuisce anche alla riqualficazione paesaggistica di alcuni importanti tasselli di territorio, anche di accesso alla città, e al miglioramento ambientale in un'ottica di maggiore sostenibilità del trasporto pubblico locale su gomma, **a condizione che:**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale

- ✓ Il colore delle recinzioni metalliche e degli edifici ad uso tecnologico/servizio sia scelto tra le tonalità più chiare dei colori rinvenibili nell'immediato contesto di riferimento.
- ✓ L'intero perimetro dell'area di intervento in viale la PLaya, con particolare riferimento alla via Riva di Ponente e a viale La Playa, che delimitano le importanti vie di accesso e di uscita della città di Cagliari della recinzione, sia adeguatamente ed efficacemente schermato da specie autoctone arboree o arbustive di medio fusto da impiantare a ridosso della recinzione.
- ✓ Le nuove pavimentazioni, laddove non siano interessate da aree di lavaggio dei mezzi o dalla possibilità di essere permeate da sostanze che necessitano di trattamento, siano realizzate con materiali drenanti.
- ✓ Sia verificata presso la competente Soprintendenza l'eventuale rilevanza di interesse culturale, ai sensi della parte seconda del D. Lgs n. 42/2004, degli edifici oggetto di demolizione, atteso che dalle foto storiche risultano risalenti al periodo antecedente gli anni '50 del secolo scorso.

Il Tecnico istruttore

Geom. Giovanni Frau

I Responsabili di settore

Ing. Sofia Secci

Ing. Sabrina Mura

Il Direttore del Servizio

Ing. Giuseppe Fucas



Firmato digitalmente da
Giuseppe Furcas
14/03/2024 12:41:25



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

13-01-00 - Direzione Generale dei Trasporti

13-01-03 - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti

CTM S.p.A.

Oggetto: Convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti" – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E -
Parere

Con nota prot. 3226/2024 del 13.02.2024, assunta al protocollo assessoriale con n. 4888 in pari data, CTM S.p.A. ha indetto apposita Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 co.2 della legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii., con svolgimento in forma semplificata e in modalità asincrona, volta all'acquisizione di pareri intese, concertati, nulla osta o altri atti di assenso da parte di Amministrazioni ed Enti, per l'approvazione del progetto delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus.

Il progetto di fattibilità tecnica economica a firma del R.T.P. Starc.Ing. S.r.l. TESIC S.r.l., ing. Mattia Pirroni, Archeol. Ivano Luccherini, Geol. Iosto Lecca, è stato reso disponibile tramite apposito link da cui scaricare gli elaborati.

Con nota 5371/2024 del 29.02.2024, è stata trasmessa l'integrazione degli elaborati dovuta a prescrizioni formulate dal Comune di Quartu Sant'Elena per quanto di competenza.

Il progetto risulta finanziato tramite impiego di risorse PNRR, nello specifico mediante la misura M2C2 –4.4.1 "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti" che ha assegnato con il DM 530/2021 al Comune di Cagliari, beneficiario e attuatore dell'intervento, un finanziamento pari a € 108.514.772,00. Il finanziamento è subordinato all'acquisto e all'immatricolazione di un minimo di 41 autobus a zero emissioni entro il 2024 e alla messa in esercizio di almeno 152 autobus a zero emissioni entro giugno 2026, nonché alla progettazione e realizzazione delle relative infrastrutture elettriche di supporto all'alimentazione.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

Nel mese di Luglio 2022 è stata firmata apposita convenzione che regola i rapporti tra la Regione Sardegna, titolare del contratto di servizio del TPL, il Comune di Cagliari, beneficiario del finanziamento e l' Azienda CTM S.p.A., soggetto esercente il servizio TPL e soggetto attuatore di secondo livello. Nell'ambito di tale intervento, a luglio 2023, il Gestore del Servizio di trasporto, aderendo all'Accordo Quadro Consip Autobus Elettrici 1, ID Sigef 2532, ha effettuato l'acquisto di 157 autobus elettrici di varie tipologie e relativi i sistemi di ricarica.

Il progetto prevede la realizzazione di opere civili ed impiantistiche per la ricarica delle flotte del TPL automobilistico, ovvero colonnine per ricarica lenta e portali per ricarica rapida, con relative infrastrutture di supporto. Sono previsti n. 5 distinte aree di intervento:

- Deposito viale Ciusa: intervento con adeguamento del capannone esistente dell'autoparco CTM S.p.A. dove avviene il ricovero notturno dei mezzi. L'intervento comprende l'installazione di 35 colonnine di ricarica lenta e 3 portali di ricarica veloce e relative infrastrutture a corredo.
- Nuova area viale La Plaia, dove attualmente sono presenti fabbricati da demolire e parcheggi da eliminare. L'intervento comprende l'installazione di 10 colonnine di ricarica lenta e 10 portali di ricarica veloce e relative opere impiantistiche e civili a supporto. Il progetto prevede la creazione di un hub centrale del CTM S.p.A., destinato a sostituire l'attestamento presso il capolinea di Piazza Matteotti.
- Nuova area Policlinico Monserrato in prossimità dell'attuale capolinea; per questo intervento, che comprende l'installazione di 4 portali di ricarica veloce, è prevista la realizzazione di infrastrutture di supporto, nonché la realizzazione di nuova pavimentazione stradale ed alcuni interventi di movimento terra.
- Adeguamento capolinea dell'ospedale Brotzu in area attualmente già utilizzata per la sosta da mezzi CTM S.p.A.; l'operazione comprende l'installazione di 3 portali per la ricarica veloce e relative opere a corredo.
- Adeguamento capolinea via Brigata Sassari a Quartu Sant'Elena, in area attualmente già utilizzata per la sosta da mezzi CTM S.p.A.; per questo intervento, che comprende l'installazione di 2 portali di ricarica veloce, è prevista la realizzazione di opere impiantistiche e civili in integrazione degli edifici del CTM Point già presenti.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

Tanto premesso, per quanto di competenza dello scrivente Servizio, si esprime parere favore con riguardo al progetto sottoposto, con i seguenti limiti e prescrizioni.

Si ritiene opportuno acquisire gli elaborati relativi al dettaglio della composizione del pacchetto di pavimentazione stradale, laddove prevista la demolizione e/o costruzione, in coerenza con le quantità previste nel computo.

Si prescrive, inoltre, la trasmissione del calcolo della stessa pavimentazione, da redigersi a seguito delle risultanze dei campionamenti previsti dal piano per la caratterizzazione geologica e geotecnica.

Tali elaborati dovranno essere contenuti all'interno del progetto definitivo/esecutivo.

Si ritiene inoltre necessario nelle successive fasi progettuali provvedere alla redazione dell'elaborato "Relazione trasportistica", con riguardo all'impatto dell'investimento infrastrutturale sulle modalità di esercizio del servizio, con riferimento allo sviluppo delle linee ed alle relative frequenze. In particolare si chiede di illustrare quali linee verranno convertite all'alimentazione elettrica e il tempo previsto per la ricarica dei mezzi in fermata, con riferimento agli interventi relativi ai capolinea dell'ospedale Brotzu, di Via Brigata Sassari e del nuovo capolinea del Policlinico Casula.

Si chiede che le considerazioni recate dalla Relazione Trasportistica siano preliminarmente condivise con l'Assessorato.

Per quanto concerne il nuovo Hub di Viale La Plaia si rileva, come anche confermato dalla nota acquisita al prot. ass. trasp. n. 6854 del 01.03.2024, che le aree interessate dall'infrastrutturazione non risultino nella disponibilità del Comune di Cagliari. Tale circostanza impone la preliminare condivisione del progetto con i soggetti proprietari dell'area, nonché l'esigenza di definire gli accordi formali inerenti all'eventuale riconoscimento della disponibilità delle stesse per le finalità indicate in progetto.

In questo senso, richiamate le varie iniziative progettuali - pianificate e/o in corso - afferenti al compendio comprendente l'area di cui trattasi, si richiama la necessità di operare delle valutazioni di più ampio respiro concernenti la programmazione in un'ottica di sistema dei diversi servizi di trasporto urbano ed extraurbano automobilistico nel medio - lungo periodo.

Non ci sono osservazioni per quanto previsto nell'intervento nel deposito di viale Ciusa.

Il Direttore del Servizio

Ing. Pierandrea Deiana



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti/ Ing. N. Marras

Settore Nodi di rete e materiale rotabile/ Resp. Ing. M. Marinelli

Siglatu da :

MICHELA MARINELLI



Firmato digitalmente da
Pierandrea Deiana
14/03/2024 14:07:30



Enas

Ente Abbas de Sardinia
Ente Acque della Sardegna

DIREZIONE GENERALE



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

> CTM S.p.a.
ctmspa@legalmail.it
Viale Trieste 159/3, 09123
Cagliari

e, p.c. > Servizio Gestione Sud
Sede

Oggetto: **Convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona.**

Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E.
(Uscita 0003226/2024 del 13/02/2024 UFFPRO).

In riscontro alla nota in oggetto, registrata al protocollo Enas n°2137 del 13/02/2024, si comunica che l'intervento rappresentato negli allegati progettuali trasmessi, non interferisce con opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale gestito dall'Enas, tuttavia, non essendo state fornite indicazioni sul tracciato delle linee di connessione della nuova cabina di consegna e-distribuzione del capolinea Policlinico Duilio Casula, non si può escludere la presenza di interferenze delle opere in progetto con la condotta in C.A.P. Dn 1800 (rappresentata nella carta allegata) appartenente al Sistema Idrico Multisetoriale Regionale gestito dall'Enas.

Distinti saluti

Il Direttore Generale

Ing. Giuliano Patteri



Giuliano Patteri
18.03.2024
16:33:18
GMT+01:00

Allegato: carta opere SIMR

pc/RC – Coord. Settore S/S.Serra – Dir. Servizio PC

Sede legale: Via Mameli, 88 -09123 Cagliari
Codice Fiscale e Partita IVA: 00140940925
Codice IPA: enas
Sito web: www.enas.sardegna.it



Sede operativa: Via Mameli, 88 -09123 Cagliari
Telefono: (+39) 070 60211
E- mail: protocollo generale@enas.sardegna.it
PEC: protocollo generale@pec.enas.sardegna.it



Ente acque della Sardegna





Spett.le CTM S.P.A.

V.le Trieste 159/3 – 09123 Cagliari

PEC: ctmspa@legalmail.it

Relazione tecnica istruttoria su Convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona.

Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti”.

1) Dati dell'Amministrazione che indice la conferenza di Servizi:			
Richiedente	CTM S.P.A.		
P.IVA	00142750926		
Indirizzo	V.le Trieste 159/3	Comune	09123 - Cagliari

2) Dati dell'indizione:					
Riferimento	CTM S.p.a. Documento in uscita 00003226/2024 del 13/02/2024				
Oggetto	Convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E –				
Opera	Pubblica	x	Committente	Pubblico	x
	Privata			Privato	
Il progetto di fattibilità tecnico economica è disponibile al link: https://ctmcagliari-my.sharepoint.com/:f/g/personal/luigi_distasio_ctmcagliari_it/EtKqUIguPyZNgKC6Fi82iykBD-xEEz0Kyv0Vftz4v-X9g?e=3cBLgF					



3) Dati dell'intervento: parte di interesse dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari	
Comune	Monserrato
Indirizzo	Policlinico Universitario Duilio Casula c/o Cittadella Universitaria di Monserrato, SS 554, Viale Roberto Sequi, 09042 Monserrato CA
Inquadramento	<p>L'area dell'intervento è situata nella Sardegna meridionale, nel comune di Monserrato, geograficamente appartiene alla Città Metropolitana di Cagliari, è situata a nord-ovest del territorio comunale, si trova all'interno del polo universitario/policlinico di Monserrato, precisamente nelle vicinanze dell'ingresso al pronto soccorso del Policlinico. L'intervento si riferisce ad uno spazio attualmente ineditato, posto in prossimità della viabilità circolare che racchiude gli spazi destinati a locali tecnici, centrale termica ed ecocentro, a servizio del Policlinico Duilio Casula.</p> <p>Il progettista rappresenta che, secondo il Piano Urbanistico del Comune di Monserrato, ci troviamo in Zona G2/ Servizi generali; fa parte delle aree tutelate RAS in fascia di 150 metri dai fiumi ai sensi dell'Art.142 del D. Lgs 42/2004, (vincolistica Monserrato Riu Saliu 150 m). L'area rientra per il Piano Assetto Idrogeologico (art. 8 comma 2) e PGRA in zona Hg0/ aree studiate per le quali non sono stati individuati fenomeni franosi in atto o potenziali; rientra nel vincolo individuato dal Piano Energetico Ambientale della Regione Sardegna dei Siti non idonei all'installazione degli impianti energetici alimentati da fonti energetiche rinnovabili "FER" (Delib. G.R. n. 59/90 del 27.11.2020). Fa parte delle ZAQA, zone e agglomerati di qualità dell'aria, (ai sensi del D.Lgs. 155/2010 e ss.mm.ii). Nella classificazione sismica rientra nel livello di pericolosità zona 4. Nella carta geologica d'Italia si trova in zona R4/ detriti, alluvioni terrazzate, fluviolacustri e fluvioglaciali (pleistocene).</p>
Precedenti autorizzazioni dinieghi	Prima istruttoria
Autorizzazioni altri Enti	Vedi nota indizione conferenza di Servizi CTM 3226/2024 del 13/02/2024

4) Descrizione proposta di intervento
<p>L'intervento riguarda la Progettazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus in Acquisizione nell'ambito del finanziamento PNRR misura M2C2-4.4.1 "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti" (A.308/22). Oggetto dell'appalto è la realizzazione di tutte le opere civili ed impiantistiche necessarie alla realizzazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus, fino al montaggio, installazione e collaudo degli apparati di ricarica; esclusa la fornitura di questi ultimi. La valutazione del numero, della tipologia ed il posizionamento degli apparati di ricarica sono frutto di esclusiva valutazione da parte dell'Ente appaltante, il quale ha indicato ogni fabbisogno nei documenti di indirizzo alla progettazione. L'opera prevista ha carattere permanente, di tipo fisso.</p>



5) Sussistenza vincoli

Gli usi che l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari riconosce agli ambiti considerati nel progetto in oggetto sono compatibili con le previsioni dello stesso. Risulta interessata la viabilità di presidio che, già allo stato attuale, sopporta il carico veicolare di autobus destinati al servizio pubblico. La soluzione prospettata migliora l'odierno assetto, posto che, le attuali soluzioni di sosta per capolinea possono essere riconsiderate con un innegabile miglioramento del carico sul sistema viario e con il riordino delle soluzioni di sosta e fermata dei mezzi in transito. È d'obbligo rappresentare che la soluzione prevista insiste su pertinenze dell'Università degli studi di Cagliari eccedenti rispetto a quelle in uso all'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari per come costituita con DGR13/1 del 30/03/2007.

L'intervento progettato interferisce con preesistenze impiantistiche e viabilità rilevabili in sito, conosciute in termini di posizione e consistenza tipologico dimensionale, compatibili con l'esecuzione dei lavori da portare a compimento. L'elaborato "**R_G2_CTM_Relazione interferenze**" permette la gestione degli aspetti operativi e rende rappresentazione adeguata per il livello di progettazione nonché idonea formulazione di un presupposto che potrà essere ulteriormente sviluppato dal livello di progettazione successivo a quello in oggetto.

6) Caratteristiche del sito, descrizione dello stato attuale del bene interessato

L'area oggetto di intervento, per quanto di competenza dell'amministrazione AOU di Cagliari, è quella inserita nella cittadella Universitaria, Policlinico Duilio Casula, del comune di Monserrato. Il contesto è rappresentato da un ambito prevalentemente pianeggiante e già antropizzato. Sono presenti dei dislivelli che, al fine della realizzazione delle opere, giustificheranno l'esecuzione di sbancamenti ed opere di sostegno. Sarebbe auspicabile che le movimentazioni delle materie di scavo e gli approvvigionamenti dei materiali destinati alle nuove costruzioni abbiano luogo utilizzando una viabilità distinta da quella normalmente utilizzata dai mezzi di soccorso diretti verso il Policlinico; ove ciò non fosse possibile e qualora la fruizione della sola viabilità presente all'interno della cittadella non risultasse sufficiente, il transito dei mezzi d'opera all'interno della viabilità del policlinico dovrà avvenire con mezzi di modesto ingombro, ridotto carico sugli assi e non ultimo in condizioni di governo poste sotto il coordinamento di movieri.

7) Compatibilità rispetto ai valori riconosciuti al sito di intervento

Il progettista afferma che: l'intervento non interessa aree in cui sono presenti significative preesistenze, l'intervento non pregiudica i coni visuali, verranno usati materiali che non si differenziano per tipologia e caratteristiche alle opere esistenti e allo stato dei luoghi, gli effetti conseguenti la realizzazione delle opere saranno di modesta entità. Si ritiene che l'intervento non contrasti con le prescrizioni stabilite e gli usi in corso e vada a riqualificare l'infrastruttura.

8) Opere di mitigazione e compensazioni in progetto

Il progettista dichiara che l'intervento non contrasta con le prescrizioni stabilite e vada a riqualificare l'infrastruttura. Pare opportuno rappresentare uno stato d'uso della viabilità tale da richiedere considerazione nel momento in cui si dovrà affiancare la pavimentazione dei nuovi spazi a quella esistente; in tale contesto appare appropriato suggerire un approfondimento dei limiti di intervento in progetto così da recuperare quanto più possibile della pavimentazione esistente che mal potrebbe conciliare con la pavimentazione di nuova realizzazione.



9) Simulazioni dettagliate dello stato dei luoghi a seguito della realizzazione del progetto

Tra gli allegati sono presenti simulazioni grafiche dell'intervento che associate a relazioni ed approfondimenti rendono definita e comprensibile la portata della realizzazione.

10) Proposta di provvedimento ed eventuali criticità

Atteso che l'intervento prevede la realizzazione di tutte le opere civili ed impiantistiche necessarie alla realizzazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus, fino al montaggio, installazione e collaudo degli apparati di ricarica.

Verificato che l'intervento non interessa aree in cui sono presenti significative preesistenze, non pregiudica i coni visuali e che verranno usati materiali che non si differenziano per tipologia e caratteristiche alle opere esistenti e allo stato dei luoghi.

Rilevato che gli effetti conseguenti la realizzazione delle opere saranno di modesta entità e che l'intervento non contrasta con gli usi e le destinazioni che l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari riconosce agli ambiti di intervento, andando piuttosto a riqualificare l'infrastruttura.

Ciò premesso, si esprime parere favorevole, evidenziando che, in fase esecutiva sarà necessario coinvolgere l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari al fine di porre in atto correttamente quanto già evidenziato nella relazione delle interferenze e per evitare o limitare al massimo qualunque azione che possa interrompere o rallentare il normale svolgimento dell'attività del P.O. Duilio Casula.

Distinti saluti

S.C. Servizio Tecnico

Direttore: Ing. Cristian Cocco

**COCCO
CRISTIAN**

Firmato digitalmente
da COCCO CRISTIAN
Data: 2024.03.11
08:36:51 +01'00'

Il Direttore Generale

Dott.ssa Chiara Seazzu



CHIARA
SEAZZU
11.03.2024
12:31:33
GMT+01:00



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna



CTM S.p.a.
Documento in entrata
00011764/2024
22/05/2024
UFPRO

Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

A **CTM S.p.A.**
ctmspa@legalmail.it

Comunicazione trasmessa via PEC

Oggetto: DEM 4799 – CTM S.p.A. – Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14- bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E – **Parere.**

Si fa riferimento alla Conferenza di Servizi, convocata con nota prot. n. 11258 del 15.05.2024, pervenuta in pari data – prot. n. 13300, svoltasi in modalità sincrona in data 20.05.2024, concernente il seguente argomento: “Progettazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus in acquisizione nell'ambito del finanziamento PNRR - Misura m2c2 – 4.4.1 - Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti”.

Al riguardo, si conferma il parere favorevole di questa Autorità alla realizzazione del progetto in argomento, fermo restando quanto segue:

- l'intervento di realizzazione del Hub di ricarica “La Plaia” non dovrà interferire né in fase di cantiere, né una volta terminata l'opera, con il transito, lungo il Vico I La Plaia, dei mezzi pesanti in uscita dal varco Dogana del Porto di Cagliari;
- per quanto concerne le nuove opere realizzate entro una fascia di 30 metri dal limite del demanio marittimo, dovrà essere acquisita l'autorizzazione ai sensi dell'art. 55 Cod. Nav.; al tal fine, codesta Società dovrà procedere alla presentazione, tramite lo Sportello Unico Amministrativo del Mare di Sardegna (SUAMS), accessibile dalla *homepage* del sito *web* istituzionale dell'Ente, del prescritto Modello D7, approvato dal MIT - Direzione Generale per i Porti - Divisione 4 - Demanio marittimo e Sistema informativo del Demanio marittimo - S.I.D.

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Massimo DEIANA



MASSIMO DEIANA
AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE
DEL MARE DI SARDEGNA
PRESIDENTE
22.05.2024 08:30:44 GMT+01:00

L'addetto: Carlo Poddighe
Il responsabile del procedimento: Carlo Costa
Il Direttore DDS: Dott. Alessandro Franchi
Il Segretario Generale: Avv. Natale Ditel



Ditel Natale
22.05.2024 08:35:51
GMT+01:00

Firmato digitalmente da

CARLO COSTA
C = IT

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna
Sede Legale: Molo Dogana - 09123 Cagliari - Tel. +39 070.679531

info@adspmaredisardegna.it - www.adspmaredisardegna.it - adsp@pec.adspmaredisardegna.it

PG/2024/4987 del 13.03.2024



CTM S.p.A.
Viale Trieste 159/3, Cagliari
PEC: ctmspa@legalmail.it

Responsabile Unico del Progetto
Ing. Luigi Di Stasio
mail: luigi.distasio@ctmcagliari.it

Oggetto: Convocazione Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co.2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii. – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla “Progettazione delle infrastrutture di supporto dell'alimentazione elettrica degli autobus in acquisizione nell'ambito del finanziamento PNRR misura M2C2 – 4.4.1. Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli combustibili puliti. CUP: G20J22000000006. CIG: 955834971E. - **Osservazioni**

Dopo aver esaminato gli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per le parti di competenza e in riferimento alla convocazione della Conferenza di Servizi decisoria, si desidera fornire le seguenti osservazioni:

- 1) cura degli aspetti architettonici: nella fase di progettazione, si consiglia vivamente di prestare particolare attenzione agli aspetti architettonici dei nuovi volumi da realizzare. È essenziale che tali strutture si armonizzino perfettamente con l'attuale contesto edilizio e con le future realizzazioni già pianificate dall'Azienda. A tale scopo, si invita a dialogare con questa Azienda al fine di trovare delle soluzioni che si integrino con quanto già previsto dalla programmazione aziendale;
- 2) valutazione della viabilità del cantiere: nella fase di apprestamento del cantiere (con riferimento alla tavola 04.6), è fondamentale garantire la fruibilità dei parcheggi e consentire l'accesso agevole dei veicoli provenienti dalla via Peretti, sia in entrata che in uscita. Si rende pertanto necessaria una valutazione approfondita della viabilità del cantiere, tenendo conto del flusso veicolare esistente. Tale valutazione assicurerà un'efficace gestione del traffico durante l'esecuzione dei lavori, minimizzando eventuali disagi per gli utenti.

Si resta a disposizione per ulteriori chiarimenti o approfondimenti che si rendessero necessari.

Cordiali saluti

Il Direttore Generale
A.R.N.A.S. G. Brotzu



CTM S.p.a.
Documento in entrata
00005302/2024
29/02/2024
UFPRO



10° REPARTO INFRASTRUTTURE

Corso Malta, 91- 80143 Napoli

Indirizzo telegrafico: REPAINFRA NAPOLI

Indirizzo di PEI: infrastrutture_napoli@esercito.difesa.it – Indirizzo di PEC: infrastrutture_napoli@postacert.difesa.it

Allegati: 0 (zero)
Annessi: //

Napoli

Funz. Tec. ing. E. FARINA, 0961725183

casezbcm@infrana.esercito.difesa.it

casezcz@infrana.esercito.difesa.it

10geni00@geniocz.191.it

OGGETTO: Convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii. – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E.

A CTM S.p.A.
Viale Trieste, 159/3
PEC: ctmspa@legalmail.it

CAGLIARI

~~~~~  
Rife.: Fg.. prot. N. 00003226/2024-13/02/2024-UFPRO ricevuto con f. n. M\_D ABAE837 REG2024 0003084 in data 14/02/2024.  
~~~~~

1. Con lettera in riferimento codesta SOCIETA' ha indetto una Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 co.2 della legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della predetta legge, volta all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da parte di altre Amministrazioni e/o Enti e/o Servizi, necessari per l'approvazione del PFTE di cui all'oggetto. Tenuto conto che l'Ufficio BCM di questo Reparto è stato convocato per discutere degli aspetti relativi alla bonifica ordigni bellici, si esprimono le considerazioni che di seguito si riportano.
2. La **bonifica** ordigni bellici non costituisce attività obbligatoria per legge, ma discrezionale ove i soggetti deputati a farlo abbiano valutato l'esistenza di un rischio per la possibile presenza di ordigni bellici interrati.
Di contro, la **valutazione del rischio bellico** costituisce attività obbligatoria in quanto deriva dall'osservanza del **D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.** (Testo Unico sulla Salute e Sicurezza nei luoghi di lavoro, “T.U.”), che all'art. 28 prevede, nella valutazione di tutti i rischi, anche quelli “*derivanti dal possibile rinvenimento di ordigni bellici inesplosi nei cantieri temporanei o mobili, (...), interessati da attività di scavo*”. Inoltre, la **Legge n. 177 del 01/10/2012** (che modifica il T.U. con efficacia dal 26/06/2016) fa carico al “**Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione**” la **valutazione di tale rischio** (“*Fatta salva l'idoneità tecnico-professionale in relazione al piano operativo di sicurezza redatto dal datore di lavoro dell'impresa esecutrice, la valutazione del rischio dovuto alla presenza di ordigni bellici inesplosi rinvenibili durante le attività di scavo nei cantieri è eseguita dal coordinatore per la*”).

progettazione. Quando il coordinatore per la progettazione intenda procedere alla bonifica preventiva del sito nel quale è collocato il cantiere, il committente provvede ad incaricare un'impresa specializzata, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 104, comma 4-bis. L'attività di bonifica preventiva e sistematica è svolta sulla base di un parere vincolante dell'autorità militare competente per territorio in merito alle specifiche regole tecniche da osservare in considerazione della collocazione geografica e della tipologia dei terreni interessati, nonché mediante misure di sorveglianza dei competenti organismi del Ministero della difesa, del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e del Ministero della salute» - art. 91 c. 2-bis).

3. Nel caso di specie, senza entrare nel merito della necessità ed indifferibilità della bonifica, la cui valutazione rimane di esclusiva competenza del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (CSP), occorre tuttavia tener presente che il rischio di presenza ordigni bellici interrati è inesistente soltanto laddove esiste un verbale di constatazione/validazione dell'Autorità Militare competente per territorio, che attesti la corretta esecuzione del servizio di bonifica bellica sistematica.
4. Premesso quanto sopra, si rappresenta che sulla base del combinato disposto dell'art. 22 del D. Lgs. 66/2010 e della L. 177/2012, tutte le attività di bonifica sistematica terrestre sono soggette all'emissione del **“Parere Vincolante”** da parte dell'Autorità Militare, che valuterà caso per caso le situazioni rappresentate, in modo da fornire le giuste prescrizioni sulla base della tipologia di lavori principali che i "soggetti interessati" dovranno realizzare. Il sopraccitato iter autorizzativo implica l'instaurazione di un **procedimento amministrativo ad istanza di parte**, così come regolamentato dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., **che vede quali attori esclusivi il Reparto Infrastrutture territorialmente competente ed il soggetto interessato.**
5. Prima di poter ottenere il “parere vincolante” (rilasciato da questo Reparto entro il termine di 30 giorni dalla data di acquisizione al protocollo) che consente di iniziare le operazioni di bonifica bellica, il “Soggetto Interessato” (l'Entità che intende effettuare la bonifica bellica e pertanto incaricare la ditta BCM specializzata) dovrà presentare una opportuna istanza corredata di tutta una serie di documenti obbligatori elencati nella Direttiva GEN-BST-001 Ed. 2020 2^ Serie Aggiunte e Varianti del 20 gennaio 2020, emanata dal Ministero della Difesa - DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO e reperibile al seguente link:

http://www.difesa.it/SGD-DNA/Staff/DT/GENIODIFE/Pagine/bonifica_ordigni.aspx

(allo stesso link è reperibile anche l'Albo aggiornato delle ditte BCM specializzate).

Tra gli allegati richiesti vi sono in particolare i seguenti documenti:

- a) Relazione illustrativa delle opere principali;
- b) Planimetria generale delle opere principali;
- c) Documento Unico di Bonifica (DUB);
- d) Progetto di Bonifica bellica.
- e) ... altro ...

Mentre il documento di cui alla lettera c) contiene anche i dati della ditta specializzata prescelta per il servizio di bonifica, il documento di cui alla lettera d) contiene il Progetto di bonifica bellica elaborato dalla ditta specializzata sulla base degli allegati di cui alle lettere a) e b).

Per quanto appena affermato, questo Ufficio BCM non può emettere un parere vincolante senza i necessari documenti richiesti dalla Direttiva GEN-BST-001 (Ed. 2020 2^ Serie Aggiunte e Varianti del 20 gennaio 2020) e senza che sia stata scelta la ditta specializzata che avrà l'onere di redigere il progetto di bonifica da sottoporre all'approvazione.

Al riguardo si precisa che la scelta della ditta BCM da parte del Soggetto Interessato (S.I.) è un atto unilaterale col quale viene dato mandato all'impresa specializzata per l'esecuzione del servizio BST attraverso l'instaurazione di un rapporto giuridico-contrattuale i cui contraenti sono il S.I. e la ditta BCM.

6. Alla luce delle considerazioni sopra espresse e considerato che codesto Ente necessita comunque di ricevere quantomeno dei parametri indicativi al fine di proseguire l'iter autorizzativo dell'intervento in oggetto, si riportano di seguito una serie di informazioni generali che consentiranno di effettuare le necessarie valutazioni tecnico economiche inerenti gli aspetti della bonifica bellica.
7. Sulla base della Determinazione n.19 del 27/09/2001 dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, la bonifica ordigni bellici non costituisce un "lavoro" ma un "servizio" e pertanto rientra nelle definizioni di "servizio" incluse nel D.lgs 50/2016 e s.m.i.. Come tale, la bonifica bellica non rientra nel progetto esecutivo e non rientra nemmeno nell'appalto principale, ma costituisce un'attività preventiva che si dovrà effettuare, ove ritenuto opportuno, prima dei lavori dell'appalto stesso.

Sul cantiere di bonifica bellica non hanno competenze né il progettista delle opere, né il coordinatore per la sicurezza, né il direttore dei lavori, in quanto trattasi di attività speciale e rischiosa per la sua fattispecie, pertanto riservata esclusivamente alla ditta specializzata sotto la vigilanza e controllo dell'Ufficio BCM del Reparto Infrastrutture competente per territorio (nel caso in oggetto trattasi del 10° Reparto Infrastrutture).

Prima di iniziare il servizio di bonifica, la ditta BCM incaricata ed il soggetto interessato dovranno ricevere il parere vincolante positivo dell'Ufficio BCM. Tale parere sarà emesso sulla base del tipo di opere che il soggetto interessato manifesterà l'intenzione di realizzare e sulla base del progetto di bonifica elaborato dalla ditta specializzata prescelta.

8. **Nel caso in esame, non è ancora stata scelta una ditta, non c'è ancora una istruttoria di bonifica presentata e non c'è quindi neanche un progetto di bonifica da esaminare, pertanto, questo Ufficio BCM non può emettere alcun parere vincolante o nulla osta o autorizzazione preventiva alla realizzazione delle opere in argomento.**
9. Al fine di agevolare le attività istruttorie dell'Ente che ha indetto la Conferenza dei Servizi, si riportano di seguito le prescrizioni generali che questo Ufficio BCM adotta ai sensi della Direttiva GEN-BST-001 (Ed. 2020 2^ Serie Aggiunte e Varianti del 20 gennaio 2020) attualmente in vigore.
 - *Dovunque vi sia rischio presenza ordigni bellici si dovrà eseguire **preventivamente una bonifica superficiale** comprensiva dell'**eventuale taglio della vegetazione** (ove presente) a cura esclusiva dello stesso personale della ditta BCM specializzata.*
 - *Qualunque attività di scavo delle opere principali dovrà comportare una **bonifica profonda fino alla profondità della quota di scavo con garanzia di un ulteriore metro di profondità.***
 - *La **massima bonifica profonda** che si prescriverà raggiungerà la profondità di **7 metri** con garanzia di un ulteriore metro aggiuntivo nonostante il raggiungimento di profondità maggiori negli scavi delle opere principali.*
 - *Qualora sulla quota di scavo delle opere principali è prevista la posa di fondazione di una **infrastruttura rilevante** (ponte, edificio superiore a 2 piani, edificio suscettibile di grande affollamento, ecc..) si prescriverà comunque la **bonifica massima alla profondità di 7+1 metri** anche per scavi a profondità inferiore.*
 - *Dovunque sia previsto il **passaggio di automezzi pesanti e mezzi meccanici** si prescriverà una bonifica a **3 metri di profondità.***
 - *Su tutte le aree che diventeranno **carrabili**, si prescriverà una bonifica a **3 metri di profondità.***

- *Qualora siano previste attività di scavo per la realizzazione di parcheggi ovvero aree carrabili, si prescriverà una bonifica non minore della **somma della profondità dello scavo e dei 3 metri previsti sulle aree carrabili** (una bonifica maggiore sarà prevista in caso di infrastrutture rilevanti).*
- *La bonifica profonda generalmente prescritta sarà quella con il metodo delle trivellazioni salvo i casi in cui il terreno dovesse presentare **diffuse anomalie ferromagnetiche** che non consentono tale metodologia. In tal caso sarà prescritta una **bonifica con il metodo dello scavo a strati successivi**.*

*Se saranno osservate tutte le prescrizioni sopra riportate e sarà consegnata la documentazione completa e correttamente compilata così come previsto dalla Direttiva GEN-BST-001, questo Ufficio BCM produrrà **PARERE VINCOLANTE POSITIVO**.*

10. A tutela di codesto Ente è utile sapere che, in caso di bonifiche belliche su aree caratterizzate da forte presenza di materiale ferromagnetico che disturbi il funzionamento dei metal detector, non consentendo di utilizzare il classico metodo delle trivellazioni, sarà prevista una modifica delle prescrizioni anche in corso d'opera prevedendo il metodo dello scavo per strati successivi. Tale metodologia, certamente più lenta e accurata potrebbe portare ad un incremento dei costi iniziali previsti qualora non contemplata anticipatamente in contratto. Non è preventivamente prevedibile se si renderà necessaria tale metodologia in quanto dipenderà dalla presenza o meno di interferenze ferromagnetiche di disturbo dovute a eventuali sottoservizi, strutture in CLS armato adiacenti, infrastrutture limitrofe contenenti parti metalliche, terreno contenente minerale ferroso, materiale di risulta, etc..
11. A completamento delle informazioni fornite, si precisa infine che, in caso di rinvenimento di eventuali ordigni, questi ultimi non dovranno essere assolutamente né toccati né maneggiati, ma dovranno essere tempestivamente denunciati per conoscenza alle autorità militari (incluso questo Reparto) e per competenza ai Carabinieri territoriali al fine di non incorrere nel reato penale di detenzione illegale di sostanze esplosive. L'attività di neutralizzazione (rimozione e brillamento) degli ordigni ritrovati è esclusiva competenza dell'Autorità Militare e sarà attivata dagli stessi carabinieri lungo la via gerarchica. Tale attività di neutralizzazione comporta oneri esclusivamente a carico del Ministero della Difesa.
12. Questo Ufficio resta a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento ai seguenti recapiti telefonici:
 - 081-18471873 (Capo Ufficio BCM Funz. Spec. tec. t.ISSMI Ing. Dario IELPO);
 - 081-18471871;
 - 081-18471869;
 - 081-18471870;
 - 0961-725183 (Ufficio BCM-Distaccamento di Catanzaro).

IL COMANDANTE
Col. ing. (RN) Arturo DE SANTIS



CTM S.p.a.
Documento in entrata
00009547/2024
22/04/2024
UFPRO



10° REPARTO INFRASTRUTTURE

Corso Malta, 91- 80143 Napoli

Indirizzo telegrafico: REPAINFRA NAPOLI

Indirizzo di PEI: infrastrutture_napoli@esercito.difesa.it – Indirizzo di PEC: infrastrutture_napoli@postacert.difesa.it

Allegati: 0 (zero)
Annessi: //

Napoli

Funz. Tec. ing. E. FARINA, 0961725183

casezbcm@infrana.esercito.difesa.it

casezcz@infrana.esercito.difesa.it

10geni00@geniocz.191.it

OGGETTO: **Convocazione Conferenza di Servizi decisoria**, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii. – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E – CONVOCAZIONE RIUNIONE TELEMATICA SINCRONA – Capolinea Viale La Plaia.

A CTM S.p.A.
Viale Trieste, 159/3
PEC: ctmspa@legalmail.it

CAGLIARI

~~~~~  
Rife.: Fg.. prot. N. 00009252/2024 del 17/04/2024 UFPRO ricevuta con f. n. M\_D ABAE837 REG2024 0007956 in data 17/04/2024.  
~~~~~

1. Con lettera in riferimento codesta SOCIETA' ha indetto una Conferenza di Servizi decisoria, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona (mediante collegamento alla piattaforma digitale Teams), volta all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da parte di altre Amministrazioni e/o Enti e/o Servizi, necessari per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) propedeutico all'indizione della gara per la realizzazione del complesso delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus in acquisizione. Tenuto conto che l'Ufficio BCM di questo Reparto è stato convocato per discutere degli aspetti relativi alla bonifica ordigni bellici, si esprimono le considerazioni che di seguito si riportano.
2. La **bonifica** ordigni bellici non costituisce attività obbligatoria per legge, ma discrezionale ove i soggetti deputati a farlo abbiano valutato l'esistenza di un rischio per la possibile presenza di ordigni bellici interrati.
Di contro, la **valutazione del rischio bellico** costituisce attività obbligatoria in quanto deriva dall'osservanza del **D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.** (Testo Unico sulla Salute e Sicurezza nei luoghi di lavoro, “T.U.”), che all'art. 28 prevede, nella valutazione di tutti i rischi, anche quelli “derivanti dal possibile rinvenimento di ordigni bellici inesplosi nei cantieri temporanei o mobili, (...), interessati da attività di scavo”. Inoltre, la **Legge n. 177 del 01/10/2012** (che modifica il T.U. con efficacia dal 26/06/2016) fa carico al “**Coordinatore per la sicurezza in**

fase di progettazione" la valutazione di tale rischio (*“Fatta salva l'idoneità tecnico-professionale in relazione al piano operativo di sicurezza redatto dal datore di lavoro dell'impresa esecutrice, la valutazione del rischio dovuto alla presenza di ordigni bellici inesplosi rinvenibili durante le attività di scavo nei cantieri è eseguita dal coordinatore per la progettazione. Quando il coordinatore per la progettazione intenda procedere alla bonifica preventiva del sito nel quale è collocato il cantiere, il committente provvede ad incaricare un'impresa specializzata, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 104, comma 4-bis. L'attività di bonifica preventiva e sistematica è svolta sulla base di un parere vincolante dell'autorità militare competente per territorio in merito alle specifiche regole tecniche da osservare in considerazione della collocazione geografica e della tipologia dei terreni interessati, nonché mediante misure di sorveglianza dei competenti organismi del Ministero della difesa, del Ministero del lavoro e delle politiche sociali e del Ministero della salute»* - art. 91 c. 2-bis).

3. Nel caso di specie, senza entrare nel merito della necessità ed indifferibilità della bonifica, la cui valutazione rimane di esclusiva competenza del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (CSP), occorre tuttavia tener presente che il rischio di presenza ordigni bellici interrati è inesistente soltanto laddove esiste un verbale di constatazione/validazione dell'Autorità Militare competente per territorio, che attesti la corretta esecuzione del servizio di bonifica bellica sistematica.
4. Premesso quanto sopra, si rappresenta che sulla base del combinato disposto dell'art. 22 del D. Lgs. 66/2010 e della L. 177/2012, tutte le attività di bonifica sistematica terrestre sono soggette all'emissione del **“Parere Vincolante”** da parte dell'Autorità Militare, che valuterà caso per caso le situazioni rappresentate, in modo da fornire le giuste prescrizioni sulla base della tipologia di lavori principali che i "soggetti interessati" dovranno realizzare. Il sopraccitato iter autorizzativo implica l'instaurazione di un **procedimento amministrativo ad istanza di parte**, così come regolamentato dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., **che vede quali attori esclusivi il Reparto Infrastrutture territorialmente competente ed il soggetto interessato.**
5. Prima di poter ottenere il “parere vincolante” (rilasciato da questo Reparto entro il termine di 30 giorni dalla data di acquisizione al protocollo) che consente di iniziare le operazioni di bonifica bellica, il “Soggetto Interessato” (l'Entità che intende effettuare la bonifica bellica e pertanto incaricare la ditta BCM specializzata) dovrà presentare una opportuna istanza corredata di tutta una serie di documenti obbligatori elencati nella Direttiva GEN-BST-001 Ed. 2024 3[^] Serie Aggiunte e Varianti del 01 aprile 2024, emanata dal Ministero della Difesa - DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO e reperibile al seguente link:

http://www.difesa.it/SGD-DNA/Staff/DT/GENIODIFE/Pagine/bonifica_ordigni.aspx

(allo stesso link è reperibile anche l'Albo aggiornato delle ditte BCM specializzate).

Tra gli allegati richiesti vi sono in particolare i seguenti documenti:

- a) Relazione illustrativa delle opere principali;
- b) Planimetria generale delle opere principali;
- c) Documento Unico di Bonifica (DUB);
- d) Progetto di Bonifica bellica.
- e) ... altro ...

Mentre il documento di cui alla lettera c) contiene anche i dati della ditta specializzata prescelta per il servizio di bonifica, il documento di cui alla lettera d) contiene il Progetto di bonifica bellica elaborato dalla ditta specializzata sulla base degli allegati di cui alle lettere a) e b).

Per quanto appena affermato, questo Ufficio BCM non può emettere un parere vincolante senza i necessari documenti richiesti dalla Direttiva GEN-BST-001 (Ed. 2024 3[^] Serie Aggiunte e Varianti del 01 aprile 2024) e senza che sia stata scelta la ditta specializzata che avrà l'onere di redigere il progetto di bonifica da sottoporre all'approvazione.

Al riguardo si precisa che la scelta della ditta BCM da parte del Soggetto Interessato (S.I.) è un atto unilaterale col quale viene dato mandato all'impresa specializzata per l'esecuzione del servizio BST attraverso l'instaurazione di un rapporto giuridico-contrattuale i cui contraenti sono il S.I. e la ditta BCM.

6. Alla luce delle considerazioni sopra espresse e considerato che codesto Ente necessita comunque di ricevere quantomeno dei parametri indicativi al fine di proseguire l'iter autorizzativo dell'intervento in oggetto, si riportano di seguito una serie di informazioni generali che consentiranno di effettuare le necessarie valutazioni tecnico economiche inerenti gli aspetti della bonifica bellica.
7. Sulla base della Determinazione n.19 del 27/09/2001 dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, la bonifica ordigni bellici non costituisce un "lavoro" ma un "servizio" e pertanto rientra nelle definizioni di "servizio" incluse nel D.lgs 50/2016 e s.m.i.. Come tale, la bonifica bellica non rientra nel progetto esecutivo e non rientra nemmeno nell'appalto principale, ma costituisce un'attività preventiva che si dovrà effettuare, ove ritenuto opportuno, prima dei lavori dell'appalto stesso.

Sul cantiere di bonifica bellica non hanno competenze né il progettista delle opere, né il coordinatore per la sicurezza, né il direttore dei lavori, in quanto trattasi di attività speciale e rischiosa per la sua fattispecie, pertanto riservata esclusivamente alla ditta specializzata sotto la vigilanza e controllo dell'Ufficio BCM del Reparto Infrastrutture competente per territorio (nel caso in oggetto trattasi del 10° Reparto Infrastrutture).

Prima di iniziare il servizio di bonifica, la ditta BCM incaricata ed il soggetto interessato dovranno ricevere il parere vincolante positivo dell'Ufficio BCM. Tale parere sarà emesso sulla base del tipo di opere che il soggetto interessato manifesterà l'intenzione di realizzare e sulla base del progetto di bonifica elaborato dalla ditta specializzata prescelta.

8. **Nel caso in esame, non è ancora stata scelta una ditta, non c'è ancora una istruttoria di bonifica presentata e non c'è quindi neanche un progetto di bonifica da esaminare, pertanto, questo Ufficio BCM non può emettere alcun parere vincolante o nulla osta o autorizzazione preventiva alla realizzazione delle opere in argomento.**
9. Al fine di agevolare le attività istruttorie della SOCIETA' che ha indetto la Conferenza dei Servizi, si riportano di seguito le prescrizioni generali che questo Ufficio BCM adotta ai sensi della Direttiva GEN-BST-001 (Ed. 2024 3^a Serie Aggiunte e Varianti del 01 aprile 2024) attualmente in vigore.
 - *Dovunque vi sia rischio presenza ordigni bellici si dovrà eseguire **preventivamente una bonifica superficiale** comprensiva dell'**eventuale taglio della vegetazione** (ove presente) a cura esclusiva dello stesso personale della ditta BCM specializzata.*
 - *Qualunque attività di scavo delle opere principali dovrà comportare una **bonifica profonda fino alla profondità della quota di scavo con garanzia di un ulteriore metro di profondità.***
 - *La **massima bonifica profonda** che si prescriverà raggiungerà la profondità di **7 metri** con garanzia di un ulteriore metro aggiuntivo nonostante il raggiungimento di profondità maggiori negli scavi delle opere principali.*
 - *Qualora sulla quota di scavo delle opere principali è prevista la posa di fondazione di una **infrastruttura rilevante** (ponte, edificio superiore a 2 piani, edificio suscettibile di grande affollamento, ecc..) si prescriverà comunque la **bonifica massima alla profondità di 7+1 metri** anche per scavi a profondità inferiore.*

- *Dovunque sia previsto il **passaggio di automezzi pesanti e mezzi meccanici** si prescriverà una bonifica a **3 metri di profondità**.*
- *Su tutte le aree che diventeranno **carrabili**, si prescriverà una bonifica a **3 metri di profondità**.*
- *Qualora siano previste attività di scavo per la realizzazione di parcheggi ovvero aree carrabili, si prescriverà una bonifica non minore della **somma della profondità dello scavo e dei 3 metri previsti sulle aree carrabili** (una bonifica maggiore sarà prevista in caso di infrastrutture rilevanti).*
- *La bonifica profonda generalmente prescritta sarà quella con il metodo delle trivellazioni salvo i casi in cui il terreno dovesse presentare **diffuse anomalie ferromagnetiche** che non consentono tale metodologia. In tal caso sarà prescritta una **bonifica con il metodo dello scavo a strati successivi**.*

*Se saranno osservate tutte le prescrizioni sopra riportate e sarà consegnata la documentazione completa e correttamente compilata così come previsto dalla Direttiva GEN-BST-001, questo Ufficio BCM produrrà **PARERE VINCOLANTE POSITIVO**.*

10. A tutela di codesto Ente è utile sapere che, in caso di bonifiche belliche su aree caratterizzate da forte presenza di materiale ferromagnetico che disturbi il funzionamento dei metal detector, non consentendo di utilizzare il classico metodo delle trivellazioni, sarà prevista una modifica delle prescrizioni anche in corso d'opera prevedendo il metodo dello scavo per strati successivi. Tale metodologia, certamente più lenta e accurata potrebbe portare ad un incremento dei costi iniziali previsti qualora non contemplata anticipatamente in contratto. Non è preventivamente prevedibile se si renderà necessaria tale metodologia in quanto dipenderà dalla presenza o meno di interferenze ferromagnetiche di disturbo dovute a eventuali sottoservizi, strutture in CLS armato adiacenti, infrastrutture limitrofe contenenti parti metalliche, terreno contenente minerale ferroso, materiale di risulta, etc..
11. A completamento delle informazioni fornite, si precisa infine che, in caso di rinvenimento di eventuali ordigni, questi ultimi non dovranno essere assolutamente né toccati né maneggiati, ma dovranno essere tempestivamente denunciati per conoscenza alle autorità militari (incluso questo Reparto) e per competenza ai Carabinieri territoriali al fine di non incorrere nel reato penale di detenzione illegale di sostanze esplosive. L'attività di neutralizzazione (rimozione e brillamento) degli ordigni ritrovati è esclusiva competenza dell'Autorità Militare e sarà attivata dagli stessi carabinieri lungo la via gerarchica. Tale attività di neutralizzazione comporta oneri esclusivamente a carico del Ministero della Difesa.
12. Questo Ufficio resta a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento ai seguenti recapiti telefonici:
 - 081-18471873 (Capo Ufficio BCM Funz. Spec. tec. t.ISSMI Ing. Dario IELPO);
 - 081-18471871;
 - 081-18471869;
 - 081-18471870;
 - 0961-725183 (Ufficio BCM-Distaccamento di Catanzaro).

II COMANDANTE
Col. ing. (RN) Arturo DE SANTIS



nune di Quartu Sant'Elena – Quartu Sant'Aleni

– CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI –

SETTORE 9 - AMBIENTE PROTEZIONE CIVILE TRANSIZIONE ECOLOGICA

Prot. n.

Alla Spett.le CTM S.p.A.
Viale Trieste, 159/3
09123 Cagliari
ctmspa@legalmail.it

e p.c. Alla Dirigente del settore Pianificazione Urbanistica –
Pianificazione Strategica – SUAPE – Fondi U.E. –
Paesaggio – Attività Produttive –
Promozione del Territorio - Turismo
Ing. Ravastini Anna Maria
Comune di Quartu Sant'Elena
SEDE PROPRIA

e p.c. Alla Dirigente del settore Opere Pubbliche
Pianificazione Mobilità
Ing. Loddo Marirosa
Comune di Quartu Sant'Elena
SEDE PROPRIA

e p.c. Al Dirigente del settore Entrate –
Patrimonio e Demanio – SIC-URTD e Innovazione –
Provveditorato - Economato
Dott. Cossu Raffale
Comune di Quartu Sant'Elena
SEDE PROPRIA

e p.c. Al Dirigente del settore Edilizia Privata
Ing. Loddo Marco
Comune di Quartu Sant'Elena
SEDE PROPRIA

e p.c. Al Dirigente del settore Polizia Locale, Viabilità e Traffico
Dott. Picci Giuseppe
Comune di Quartu Sant'Elena
SEDE PROPRIA

E p.c. Al Dirigente del settore Servizi tecnologici
Ing. Barca Giulio
Sede

OGGETTO: Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art.14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti" – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E –. **Riscontro nota prot. n. 13742 del 14.02.2024.**



nune di Quartu Sant'Elena – Quartu Sant'Aleni

– CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI –

SETTORE 9 - AMBIENTE PROTEZIONE CIVILE TRANSIZIONE ECOLOGICA

Con riferimento alla progettazione di cui all'oggetto, nonché alle considerazioni emerse durante l'incontro tecnico tenutosi in data 27.02.2024 alla presenza dei dirigenti comunali interessati e dei rappresentanti della Vostra Società, si rappresenta quanto segue:

Parere settore 3 Servizi Tecnologici

Gli interventi su area pubblica dovranno essere rispettosi del regolamento di manomissione del suolo pubblici. Verificare l'interferenza con l'impianto di illuminazione pubblica sia come infrastruttura che come area illuminata.

Parere Settore 9 – Ambiente, Protezione Civile e Transizione Ecologica

dalla presa visione degli elaborati allegati si evidenzia la realizzazione dei seguenti interventi all'interno del Parco Matteotti:

- Realizzazione di uno scavo di sbancamento, di profondità di 1,50 m (*Elaborato 05.2 – Stato di fatto: planimetria scavi e demolizioni*);
- Posa in opera di un cavidotto interrato (*Elaborato 05.04A – Impianto elettrico: planimetria e particolari costruttivi*);
- Realizzazione di una nuova recinzione, funzionale all'allargamento del cortile esistente tale da garantire un accesso adeguato alla nuova cabina "Enel" (*Elaborato 05.3 – Planimetria Generale*).

A tal proposito, constatata la presenza di tre esemplari di Pino entro le aree di sedime delle predette opere, si chiede di **verificare**, tramite apposita analisi, eventuali interferenze tra quest'ultime e gli elementi arborei succitati e, in particolare, la stabilità dell'apparato radicale in conseguenza della realizzazione degli interventi.

Parere del Settore 7 – Opere Pubbliche – Pianificazione Mobilità, Servizio Pianificazione Mobilità

Con riferimento alla conferenza di servizi indetta dal CTM s.p.a. con nota acquisita al protocollo comunale n. 13742 del 14/02/2024, e a conferma di quanto anticipato nella riunione svolta in data 27/02/24, con la presente, si comunica Parere favorevole all'intervento proposto dal CTM in quanto coerente agli indirizzi del PUMS in corso di redazione a cura del Servizio Pianificazione della Mobilità del Settore 7.

Parere del Settore 8 – Edilizia Privata

Con riferimento all'istanza in oggetto, trasmessa con Prot. 13742 del 14/02/2024, a seguito della documentazione trasmessa concernente la realizzazione di n°2 stazioni per la ricarica veloce a bordo strada degli autobus lungo la via Brigata Sassari - CTM Point. Il progetto prevede inoltre la connessione dell'impianto di alimentazione elettrica delle ricariche ai locali tecnici esistenti, previo consolidamento dei solai, e la realizzazione di un nuovo locale tecnico in adiacenza dei locali esistenti, con lo spostamento della recinzione attualmente esistente lato Parco Matteotti, da mettere a disposizione dell'ENEL.

Si comunica che:



nune di Quartu Sant'Elena – Quartu Sant'Aleni

– CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI –

SETTORE 9 - AMBIENTE PROTEZIONE CIVILE TRANSIZIONE ECOLOGICA

Per l'intervento in oggetto, sulla base del Piano Urbanistico Comunale, l'intervento risulta ricadente all'interno della Zona A / nucleo Storico - Servizi e non si ravvisano elementi che ostano la realizzazione.

Per quanto su riportato pertanto si esprime **PARERE FAVOREVOLE con le seguenti prescrizioni:**

Che venga rispettato l'art. 71 del Regolamento Edilizio che prevede, per le strutture aggettanti su spazi pubblici o su strade locali, il limite di altezza non inferiore a 4,00 metri misurata da piano stradale.

Parere del Settore 10 – Entrate, Patrimonio e Demanio, SIC, URTD, Innovazione, Provveditorato e Economato – Servizio Gestione Patrimoniale

Facendo seguito a quanto anticipato per le vie brevi in sede di incontro tecnico tenutosi in data 27.02.2024 alla presenza dei tecnici della CTM S.p.A. e riferito alla progettazione di cui all'oggetto, si conferma che dalla lettura degli elaborati trasmessi al prot. gen. Dell'Ente con il n.13742 del 14.02.2024, diversamente da quanto sarebbe utile per il proseguo incondizionato dell'iter di autorizzazione, non emerge nessuna richiesta di utilizzo, a qualsiasi titolo, di immobili di proprietà comunale.

Infatti le aree di intervento su cui CTM intende operare, censite catastalmente al NCEU al Foglio Particelle 1593 (parte), 1957, 1956 e demanio stradale, risultano essere di proprietà del Comune di Quartu Sant'Elena.

Dato atto che:

- L'acquisizione di diritti reali su beni pubblici (proprietà/diritto di superficie/comodato d'uso) dovrebbe avvenire preliminarmente a qualsiasi autorizzazione tecnica necessaria per la realizzazione delle opere al fine di consentire a CTM SpA la presentazione di progetti presso gli Enti competenti al rilascio delle autorizzazioni alla costruzione e/o esercizio di impianti o comunque la positiva conclusione di CDS decisorie;
- Alla data odierna non risulta pervenuta al protocollo generale dell'Ente alcuna istanza da parte di CTM SpA riferita alla volontà di acquisire a titolo oneroso le aree utili alla realizzazione delle opere di cui all'oggetto;
- La prerogativa di concedere o alienare immobili di proprietà dell'Ente è di esclusiva competenza del Consiglio Comunale;
- Alla data odierna, in assenza di apposita istanza, tale organo competente non si è espresso né in senso positivo né in senso negativo;

Ciò detto, si chiede di non procedere alla conclusione della procedura di cui all'oggetto sino alla regolarizzazione della situazione proprietaria da parte di CTM SpA al fine della non attivazione delle procedure di invalidazione da parte di questa Amministrazione.

Parere del Settore 11 – Pianificazione Urbanistica – Pianificazione Strategica – SUAPE – Fondi U.E. – Paesaggio - Attività Produttive – Promozione del Territorio – Turismo

Sotto l'aspetto urbanistico

L'ampliamento dell'area cortilizia della cabina esistente in direzione del Parco di proprietà comunale sottrae un'area a destinazione S quale area di standard dell'attuale Strumento



nune di Quartu Sant'Elena – Quartu Sant'Aleni

– CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI –

SETTORE 9 - AMBIENTE PROTEZIONE CIVILE TRANSIZIONE ECOLOGICA

Urbanistico Comunale e più precisamente S3 area attrezzata a parco e comporta pertanto una variante al PUC.

Tale variante in riduzione di standard di S3 determinerebbe la necessità di reperire, nel medesimo comparto, una corrispondente area da consegnare al Comune quale compensazione dell'area ceduta.

Tuttavia si evidenzia che l'attestazione da parte della società proponente di un eventuale vincolo di pertinenzialità dell'area cortilizia con la cabina, quale opera connessa alla realizzazione di urbanizzazioni primarie, potrebbe essere considerata conforme alla zona omogenea S3 dello strumento urbanistico vigente.

ESTRATTO dalla Delib. 5/48 del 29/.01.2019

“3.5 FATTISPECIE PARTICOLARI

Si evidenzia, inoltre, che le reti infrastrutturali (acquedotti, fognature, reti elettriche, telefoniche, fibre ottiche, gas, ecc) comprensive degli impianti di modeste dimensioni strettamente connessi al loro uso (centraline telefoniche, antenne radio televisive, cabine elettriche, piccole stazioni di trasformazione di energia elettrica, pozzetti idrici e fognari, piccoli serbatoi idrici, piccole stazioni di pompaggio) sono svincolate dall'obbligo del rispetto degli indici volumetrici e delle destinazioni di zona e, pertanto, la loro previsione non comporta la modifica della destinazione di zona urbanistica. Qualora gli impianti connessi all'uso delle reti infrastrutturali siano di dimensioni significative (area interessata di superficie pari a circa ½ ettaro) si dovrà procedere con variante alla modifica della destinazione di zona nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 3 del Decreto assessoriale n. 2266/U del 1983. In tutti i casi in cui l'opera pubblica da realizzare non risulti conforme alle previsioni urbanistiche ed è necessario procedere all'espropriazione delle aree, occorre attivare la procedura della variante allo strumento urbanistico prevista dall'articolo 10, commi 1 e 2, del Decreto legislativo n. 327 del 2001 (Testo unico in materia di espropriazioni). Si ricorda che, in caso di variante sostanziale, i tempi di pubblicazione sono ridotti ai sensi dell'articolo 1, comma 2, della legge regionale n. 32 del 1996.”

Parere del Settore 12 – Polizia Locale, Viabilità e Traffico

In relazione all'oggetto, facendo seguito alla partecipazione del Vice Comandante Magg. Antonio Angioni all'incontro avvenuto in data 27.02.2024 alla presenza dei rappresentanti del CTM e dei dirigenti comunali interessati, sentito il Vice Comandante medesimo, per quanto attiene alle specifiche competenze del settore scrivente, si esprime parere favorevole alla realizzazione dei portali di carica dei Bus del CTM, previa dimostrazione del titolo giuridico propedeutico alla suddetta realizzazione e del titolo edilizio.

Quanto sopra per gli adempimenti di competenza.

Distinti Saluti

Il Dirigente del Settore



PIERPAOLO
FOIS
29.02.2024
13:10:06
GMT+00:00



COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA – QUARTU SANT'ALENI
Città Metropolitana di Cagliari
Settore 10 – Entrate, Patrimonio e Demanio, SIC, URTD
Innovazione, Provveditorato e Economato
Servizio Gestione Patrimoniale

Prot. _____/28062

Quartu Sant'Elena 12.04.2024

Spett.le CTM Spa
V.le Trieste 159/3
09123 Cagliari
P.IVA 00142750926
PEC: ctmspa@legalmail.it

c.a. Direttore Generale
Dott. Bruno Useli

Responsabile del Procedimento
Ing. Luigi Di Stasio

E p.c. All'Assessore al Patrimonio
Salvatore Sanna

Al Segretario Generale
Dott. Paolo Maggio

SEDI PROPRIE

Oggetto: Conferenza di Servizi asincrona per il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti".

Parere endoprocedimentale Servizio Gestione Patrimoniale.

La presente in riferimento all'indizione CdS pervenuta al prot. gen. dell'Ente n. 13742 del 14.02.2024, pari oggetto e prot. gen. n. 18553 del 01.03.2024, con la quale CTM S.P.A., recependo le richieste del Comune di Quartu Sant'Elena evidenziate in sede di incontro tecnico bilaterale in data 27.02.2024, ha inoltrato 5 nuove tavole relative al sito di via Brigata Sassari modifiche progettuali oltreché, con comunicazione formale acquisita al prot. n. 18783 del 01.03.2024 ha significato che *il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 27.02.2024 ha deliberato l'acquisto del bene già utilizzato come CTM Point al valore di mercato stimato dall'Agenzia delle Entrate in € 117.000,00. Nella seduta medesima, tenuto conto della necessità del CTM di realizzare le infrastrutture elettriche di supporto all'alimentazione dei bus acquistati nell'ambito del progetto PNRR, il C.D.A. ha deliberato l'acquisto di circa 160 mq di cui alla particella 1953 al prezzo presunto di € 21.520,00.*

Dato atto che:

- l'acquisizione di diritti reali su beni pubblici (proprietà/diritto di superficie/comodato d'uso) dovrebbe avvenire preliminarmente a qualsiasi autorizzazione tecnica necessaria per la realizzazione delle opere al fine di consentire a CTM SpA la presentazione di progetti presso gli Enti competenti al rilascio delle autorizzazioni alla costruzione e/o esercizio di impianti o comunque la positiva conclusione di CDS decisorie;
- la prerogativa di concedere o alienare immobili di proprietà dell'Ente è di esclusiva competenza del Consiglio Comunale;
- alla data odierna è stata formalizzata al protocollo generale dell'Ente n. 18783/2024 la volontà di acquisire a titolo oneroso gli immobili utili alla realizzazione delle opere di cui all'oggetto oltreché la richiesta di autorizzazione al posizionamento sul marciapiede (demanio stradale) di numero 2 (due) portali necessari per la ricarica dei bus elettrici con pantografo ;
- i tempi tecnici di coinvolgimento dell'organo consiliare non hanno consentito alla data odierna una formale espressione da parte dello stesso;
- alla data odierna il Comune di Quartu Sant'Elena detiene una quota di partecipazione del 7,5% della CTM SpA c.f./p.i. 00142750926, che si occupa della gestione del servizio di trasporto pubblico locale e di altri servizi connessi;

Tutto ciò premesso, si esprime parere favorevole al proseguo dell'iter di approvazione progettuale condizionando l'inizio dei lavori che scaturiranno dalla conclusione del procedimento di approvazione progettuale, alla sottoscrizione degli atti di trasferimento dei diritti reali di proprietà e di comodato d'uso sui beni pubblici oggetto d'interesse, a loro volta subordinati alla formale deliberazione da parte dell'organo consiliare competente.

Il Dirigente
Dott. Raffaele Cossu
COSSU
RAFFAELE
12.04.2024
09:46:53
GMT+01:00

Per il Servizio Patrimonio
Il Funzionario
ing. Roberta Porcu



PORCU
ROBERTA
12.04.2024
10:03:57
GMT+01:00



COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA – QUARTU SANT'ALENI
Città Metropolitana di Cagliari
Settore 10 – Entrate, Patrimonio e Demanio, SIC, URTD e Innovazioni
Provveditorato e Economato
Servizio Gestione Patrimoniale

Prot. _____/_____

Quartu Sant'Elena 20.05.2024

Spett.le CTM Spa
V.le Trieste 159/3
09123 Cagliari
P.IVA 00142750926
PEC: ctmspa@legalmail.it

c.a. Direttore Generale
Dott. Bruno Useli

Responsabile del Procedimento
Ing. Luigi Di Stasio

E p.c. All'Assessore al Patrimonio
Salvatore Sanna

Al Segretario Generale
Dott. Paolo Maggio

SEDI PROPRIE

Oggetto: Conferenza di Servizi asincrona per il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti".

Parere endoprocedimentale Servizio Gestione Patrimoniale. Integrazione.

La presente in riferimento all'indizione CdS pervenuta al prot. gen. dell'Ente n. 13742 del 14.02.2024, pari oggetto, prot. gen. n. 18553 del 01.03.2024 e prot. gen. 43457 del 15.05.2024, per confermare i contenuti del parere endoprocedimentale favorevole espresso dal Servizio Gestione Patrimoniale prot. n. 32328/49189 del 12.04.2024, condizionato all'effettivo trasferimento dei diritti reali di proprietà e di comodato d'uso sui beni pubblici oggetto d'interesse prima dell'inizio dei lavori che scaturiranno dalla conclusione del procedimento di approvazione progettuale.

Il procedimento di trasferimento di diritti patrimoniali è stato avviato con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 17.05.2024, allegata per brevità, con proposta al competente Consiglio Comunale di integrazione del Piano Triennale delle Alienazioni e Valorizzazioni, per l'autorizzazione all'alienazione nel 2024 del beni oggetto di interesse in questo procedimento, censiti al NCEU al Foglio 30 particelle 1957 e 1593 (parte) per l'importo complessivo di € 138.520,00.



Il Dirigente

Per il Servizio Patri
Il Funzionario
ing. Roberta Porcu

Spett.le CTM Spa
ctmspa@legalmail.it

e, P.C.
Comune di Cagliari (CA)
protocollogenerale@comune.cagliari.legalmail.it

Cagliari, 06/03/2024
Prot. N. 2024-1387

Comune di Monserrato (CA)
protocollo@pec.comune.monserrato.ca.it

Oggetto: Convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J22000000006 – CIG: 955834971E.– Nulla Osta.

Con riferimento alle integrazioni pervenute tramite PEC per l'esecuzione lavori nel Comune di **Cagliari, Monserrato e Quartu Sant'Elena**.

Vi concediamo nulla osta, per quanto di nostra competenza, alla realizzazione delle opere in oggetto a condizione che vengano realizzate e mantenute come da schema trasmessoci e che siano rispettate le seguenti ulteriori prescrizioni:

In corrispondenza di ogni allacciamento interrato sia esso rilevabile dalla cartografia o comunque in ogni caso in cui ne sia ipotizzabile la presenza, che gli scavi in prossimità delle condotte gas (sia di rete che di allacciamento) a partire da m.1,00 (uno) di distanza dalle condotte stesse siano effettuati a cielo aperto, con completamento a mano a partire da 0,5 m. dal tubo prima e dopo l'interferenza del medesimo qualora lo scavo in trincea sia maggiore di 0,30 m. avendo cura di non danneggiare la protezione esterna.

Che ci comunichiate almeno tre giorni prima, la data di inizio dei lavori

Al fine di eseguire un sopralluogo congiunto con la ditta esecutrice prima di eseguire i lavori nel corso del quale forniremo le indicazioni per come individuare la presenza di allacciamenti interrati.

Qualora ricorra la necessità di intervenire sulla rete di distribuzione, qualsiasi materiale che ostacoli il personale o i mezzi, non potrà, in nessun caso, costituire motivo di richiesta di risarcimento da parte Vostra.

Vi specifichiamo altresì che, qualora dovessero essere disattese le condizioni sopra esposte o la tipologia realizzativa avvenga in difformità al progetto esecutivo, il presente nulla osta dovrà intendersi nullo e immediatamente revocato.

Medea S.p.A.

Sede Legale: Località Predda Niedda Strada Snc, Strada n.1 angolo Strada n.2 - 07100 Sassari (SS)
Capitale sociale Euro 95.500.000,00 interamente sottoscritto e versato
Codice Fiscale e Numero Iscrizione Registro Imprese: SS 01620680924 - P.I. 01854250907
Società aderente al "Gruppo IVA Italgas" P.I. 10538260968
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Italgas S.p.A.
www.medeagas.it

Resta inteso che Medea S.p.A. è sollevata e manlevata da qualsiasi responsabilità per i danni che possano derivare all'impianto, persone e/o cose a causa di eventi dipendenti dalla realizzazione dell'opera in oggetto.

Copia del presente nulla osta dovrà esserci restituito controfirmato per accettazione prima dell'inizio dei lavori; inoltre, trascorsi 3 mesi dalla data della presente, in mancanza di tale accettazione, il presente nulla osta sarà da ritenersi automaticamente revocato.

Di seguito sono riportati gli estremi dell'Area Sardegna Sud territorialmente competente cui è possibile fare riferimento per la prosecuzione della pratica.

Nome Unità: AREA SARDEGNA SUD

Indirizzo: Via Jenner, 21 – 09121 CAGLIARI

Tecnico di riferimento: Danilo Batetta

e-mail: Danilo.Batetta@medeagas.it

pec: medea@pec.italgas.it

N° telefono: 337 1104443

In caso di guasto e/o dispersione alla rete gas, si richiede di comunicare tempestivamente

Numero Verde 800-900-999 (24H/24H) gli estremi e la dinamica del sinistro.

Distinti saluti.



trasporti regionali della sardegna



CTM S.p.a.
Documento in entrata
00006433/2024
14/03/2024
UFPRO

Spett.le
CTM SpA
Viale Trieste, 159/3
09123 CAGLIARI
ctmspa@legalmail.it

p.c. Servizio Tecnico
SEDE

Oggetto: Conferenza di Servizi decisoria, forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla progettazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus in acquisizione nell'ambito di finanziamento PNRR Misura M2C2-4.4.1. "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti". CUP: G20J22000000006 - CIG: 955834971E.

Con riferimento alla Conferenza di Servizi indetta dalla Società CTM S.p.A per la realizzazione dell'intervento in oggetto, dall'esame della documentazione resa disponibile si rileva che le infrastrutture verranno realizzate in cinque aree ricadenti nel territorio di Cagliari e hinterland.

Relativamente al nodo della rete CTM Viale La Plaia - Cagliari, si segnala che l'intervento di cui trattasi interferisce con le aree identificate nel Foglio A/18 mapp. 6138, 5045, 8105, consegnate ad ARST dalla Regione Sardegna con Verbale del 16.02.2021 nell'ambito del progetto della costruenda linea metrotranviaria Repubblica/Matteotti/Stazione FS, i cui lavori sono attualmente in corso.

Inoltre, essendo la scrivente Azienda, soggetto attuatore per la progettazione e la realizzazione della Rete Ciclabile della Sardegna, si evidenziano, in merito, le seguenti osservazioni.

In Viale La Plaia (lato destro rispetto al senso di percorrenza dei veicoli) nel tratto dall'intersezione con Via Sassari e fino al futuro HUB di CTM, è imminente l'inizio dei lavori del percorso ciclabile Cagliari - Elmas, la cui documentazione è stata condivisa recentemente con codesta Società in sede di Conferenza di Servizi decisoria per l'approvazione del PFTE.

Nella circostanza, al fine di offrire un servizio di trasporto interconnesso, vista l'estrema vicinanza del futuro HUB CTM di Viale La Plaia con il nodo intermodale piazza Matteotti e il nuovo "Campus Emilio Lussu" (casa dello studente ERSU), si chiede di valutare la possibilità di

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari ✓

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



poter posizionare una ciclostazione all'interno del perimetro dello stesso HUB, considerato che il vigente Piano Regionale della Mobilità Ciclistica, approvato dalla Regione Sardegna nel dicembre 2018 ha previsto "*(...)l'individuazione e realizzazione di ciclostazioni nei principali nodi intermodali: porti, aeroporti, stazioni ferroviarie, fermate del trasporto pubblico*" (AZ_2.4.1.).

A titolo meramente esemplificativo, per "ciclostazione" si intende una struttura coperta e custodita, che può mettere a disposizione una serie di servizi per i ciclisti come previsto dal Piano Regionale della Mobilità Ciclistica, visionabile al seguente link: <https://www.regione.sardegna.it/atti-bandi-archivi/atti-amministrativi/liste-elenchi/piano-regionale-della-mobilita-ciclistica-della-sardegna>.

Per quanto sopra esposto, fatta salva l'interferenza sopra evidenziata, si esprime un parere di massima favorevole.

Nel rimanere a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono distinti saluti.

Il Direttore Centrale
Ing. Carlo Poledrini

CMP/Patrimoniale/m.atzori/t.pcca/a.boccone

ARST S.p.A

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCIAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



000032262024 - Convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 24190 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DEL

Da: openfiber@pec.openfiber.it
Data: 26/02/2024 16:14 (UTC+01:00)
A: ctmspa@legalmail.it;
Cc: luca.figus@openfiber.it;



Buongiorno,

a seguito comunicazione di convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto

di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN

ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti"

trasmettiamo le cartografie della rete Open Fiber nelle aree interessate dall'intervento

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore necessità e con la presente portiamo a conoscenza della S.V. che in caso di spostamenti o danni alla rete Open Fiber verranno

addebitati gli eventuali oneri.

distinti saluti



Spett.le **CTM SpA**
Viale Trieste, 159/3
09123 Cagliari
PEC: ctmspa@legalmail.it

Oggetto: Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dall'art. 14, co. 2 e 14-bis L. 241/90 e ss.mm.ii – Forma semplificata e modalità asincrona. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla PROGETTAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO ALL'ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEGLI AUTOBUS IN ACQUISIZIONE NELL'AMBITO DEL FINANZIAMENTO PNRR MISURA M2C2 – 4.4.1 “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP: G20J22000000006
Nulla Osta con prescrizioni

Vista la Convocazione della Conferenza di Servizi decisoria in oggetto, Vs prot. n. 3226 del 13/02/2024 (inoltrata al Ns protocollo al n. 42397 del 14/02/2024) e documentazione tecnica a corredo;

Vista l'integrazione degli elaborati inoltrati con nota Vs prot. n. 5371 del 29/02/2024 (Ns protocollo n. 63574 del 01/03/2024) e documentazione tecnica a corredo;

Considerati gli incontri dei mesi precedenti e l'ultimo presso i Ns uffici a Monserrato del 07/03/2024, dove si rimarcava la necessità di apportare alcune piccole modifiche alle opere presentate nel progetto in oggetto, ma di grande impatto funzionale, ambientale e manutentivo,

per quanto di competenza, e per ciò che riguarda le opere previste nell'ambito della Cittadella universitaria di Monserrato, si esprime il seguente

Parere istruttorio

Il progetto presentato, alla luce di quanto sinteticamente esposto, si ritiene approvabile e si esprime il nulla osta all'avvio delle opere con le seguenti prescrizioni:

1. Modifica muro controterra in calcestruzzo armato proposto in progetto: si richiede di realizzare un muro verde di contenimento per qualificare lo spazio da un punto di vista estetico ed ambientale;
2. Modifica recinzione e cancello di accesso al Blocco I di Medicina. La recinzione in progetto prevede di realizzarla con semplice rete e paletti metallici: si richiede invece una recinzione con muretto da 1 m. fuoriterra e reticolato tipo “orsogrill” da 1 m di



altezza, nella zona che risulta a quota stradale. Lungo il muro di contenimento si richiede una recinzione in linea con la soluzione scelta per il muro stesso.

Si chiede inoltre di prevedere un cancello (di accesso al blocco I) largo 6 m. e non 4 m. come previsto in progetto.

3. Sistemazione di un camminamento di collegamento dal piccolo giardinetto botanico (presso strada di accesso al blocco L, a nord dell'area di intervento) verso il marciapiede in progetto dell'area di sosta bus, in modo da migliorare e qualificare lo spazio da un punto di vista estetico ed ambientale.
4. Accesso alle nuove cabine elettriche. Si richiede di prevedere l'accesso da sud, ossia dal marciapiede di accesso alla stazione ricarica bus e non, come previsto in progetto, dal parcheggio del blocco L di Ingegneria.

Si precisa inoltre che i suddetti interventi presso le aree universitarie della Cittadella di Monserrato sono subordinate al contratto di comodato d'uso in corso di stipula tra L'Università degli Studi di Cagliari e la Società CTM SpA.

Distinti saluti.

Cagliari, 11/03/2024

La Dirigente
Ing. Antonella Sanna
DIMS – UniCA
Firmato digitalmente



CTM S.p.a.
Documento in entrata
00005959/2024
07/03/2024
UFPRO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze

Spett.le CTM spa
ctmspa@legalmail.it

Oggetto: Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla Progettazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus in acquisizione nell'ambito del finanziamento PNRR Misura M2C2 – 4.4.1. "Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti" – CUP : G20J2200000006 – CIG 955834971E. Convocazione conferenza di servizi decisoria.

Con la presente si riscontra la nota prot. n. 3226/2024 del 13.02.2024, assunta al prot. n. 5618 in data 14.02.2024, con cui il Consorzio in indirizzo ha indetto la conferenza di servizi decisoria volta all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso necessari per l'approvazione del PFTE di realizzazione delle infrastrutture in oggetto.

Questa Direzione, esaminati gli elaborati progettuali e visti gli elementi istruttori, rileva che la procedura di affidamento della progettazione è stata aggiudicata in data 12.05.2023 e che le opere in progetto ricadono in parte su beni afferenti il patrimonio immobiliare della Regione Sardegna (Ambito 4.5 – Capolinea La Plaia – Cagliari – Nuovo sito), per i quali l'Amministrazione regionale non ha dato disponibilità all'utilizzo.

Questa Direzione rappresenta inoltre che le assegnazioni/cessioni dei beni immobili regionali disponibili, a favore degli enti territoriali e/o loro consorzi, sono disposte previo parere favorevole dell'organo esecutivo regionale, secondo specifici programmi di dismissione/cessione.

Con Delibera n. 26/26 del 30.05.2017, l'organo esecutivo regionale ha previsto la cessione a prezzo simbolico a favore del Comune di Cagliari, ai sensi dell'art. 3, comma 2, della L.R. n. 35/1995 e ss.mm. e ii., delle sole aree attualmente adibite a parcheggio.

Tuttavia, allo stato attuale, ferme restando eventuali future determinazioni della nuova Giunta Regionale, nonchè le perplessità della scrivente in merito alle ripercussioni sullo stato patrimoniale della Regione derivanti dalla cessione del bene, non risulta adottato alcun atto formale di cessione.

È comunque fatta salva la possibilità da parte del Consorzio in indirizzo di attivare le procedure di acquisizione (esproprio) a titolo oneroso delle aree in argomento.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Si ritiene doveroso inoltre evidenziare che l'intervento infrastrutturale proposto non risulta coerente né con le previsioni dello strumento urbanistico comunale vigente, ed in corso di adeguamento da parte del Comune di Cagliari, né con quelle strategiche del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS), approvato dalla Giunta Comunale con Delibera n. 112/2021.

Si evidenzia infine che l'intervento proposto ricade in un'area di grande pregio urbanistico da valorizzare nell'ambito della riqualificazione dell'intero water-front della città di Cagliari. Una siffatta tipologia di intervento (piazzale di ricarica bus elettrici e capolinea), a parere della scrivente, non appare consona con gli obiettivi citati, stante la disponibilità nelle immediate vicinanze di altre aree idonee e confacenti allo scopo.

Per quanto sopra, in attesa di future determinazioni in merito da parte dell'organo esecutivo che andrà ad insediarsi a seguito delle recenti elezioni, si esprime parere **non favorevole** al progetto di cui all'oggetto.

Distinti saluti.

Il Direttore generale
Ing. Antonio Giovanni Zanda



Firmato digitalmente da
ANTONIO GIOVANNI ZANDA
07/03/2024 15:15:00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze

04-01-03 - Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari

Spett.le CTM spa
ctmspa@legalmail.it
Spett.le Comune di Cagliari
protocollogenerale@comune.cagliari.legalmail.it
e p.c. All'Ufficio di Gabinetto dell'Assessorato degli
Enti Locali, Finanze ed Urbanistica
eell.assessore@pec.regione.sardegna.it
e p.c. All'Ufficio di Gabinetto dell'Assessorato dei
Trasporti
tras.assessore@pec.regione.sardegna.it
e p.c. Alla Direzione Generale degli Enti Locali e
Finanze
enti.locali@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo alla Progettazione delle infrastrutture di supporto all'alimentazione elettrica degli autobus in acquisizione nell'ambito del finanziamento PNRR Misura M2C2 – 4.4.1. “Rinnovo del parco autobus regionale per il trasporto pubblico con veicoli a combustibili puliti” – CUP : G20J2200000006 – CIG 955834971E. Convocazione conferenza di servizi decisoria e istanza per assegnazione in comodato d'uso dell'area di viale La Plaia.

In relazione al procedimento in oggetto, con la presente si riscontra in merito all'istanza trasmessa dalla Società CTM spa con nota prot. n. 10382/2024 del 03.05.2024, assunta gli atti con prot. n. 21614 del 06.05.2024, di richiesta in comodato d'uso dell'area di proprietà regionale denominata “Parcheggio Viale La Plaia”.

Questo Servizio, esaminata la documentazione allegata all'istanza, e richiamate le precedenti note a firma del Direttore generale degli EE.LL. inerenti all'argomento, prot. n. 54852 del 13.12.2023 indirizzata al Comune di Cagliari e prot. n. 8879 del 07.03.2024 indirizzata alla Società CTM spa, preso atto che in data 02.05.2024, a seguito della riunione congiunta intervenuta tra quanti in indirizzo, è stata condivisa una nuova proposta progettuale di configurazione e ubicazione del “capolinea e punto di ricarica bus elettrici” presso l'area in esame, rileva quanto segue:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

- La nuova proposta progettuale prevede, sulle aree appartenenti al patrimonio disponibile regionale di viale La Plaia, censite al Catasto terreni con il Foglio A/18, particelle 7990, 8104, 8105, 2045, 6138 e 7994, della superficie complessiva di mq. 7.540 circa, la realizzazione di un capolinea con punto di ricarica di bus elettrici e di un parcheggio di autoveicoli, mediante la riqualificazione e infrastrutturazione dell'area esistente e la demolizione e bonifica dei fabbricati afferenti l'ex "autoreparto del genio civile";
- L'intervento proposto è dichiarato "step intermedio", nelle more della realizzazione di un nuovo centro intermodale per il trasporto pubblico presso gli spazi della vicina stazione RFI di Cagliari, secondo le previsioni urbanistiche del PUC e del PUMS in corso di revisione e di adeguamento;
- Tale intervento si configura quale attività di manutenzione straordinaria e demolizione dell'edificato esistente, ritenuta dall'Ente locale compatibile per l'areale, classificato attualmente quale zona "GA1 – ambiti di trasformazione per attrezzature pubblico/private di 1° livello", del "QN8 – Parco Ferroviario – unità cartografica 5", con le previsioni dell'art. 29 delle N.T.A. del PUC vigente;
- L'ente beneficiario del finanziamento P.N.R.R., a valere sulla Misura M2C2 – 4.4 – 4.4.1, per un importo complessivo di euro 108.514.772,00, è il Comune di Cagliari, mentre la Società CTM spa è individuata quale soggetto attuatore dell'intervento in regime di convenzione stipulata in data 01.08.2022;
- La soluzione progettuale proposta, stante la sua temporaneità, consente all'Amministrazione regionale di attuare successivi interventi di valorizzazione patrimoniale mediante la riqualificazione urbanistica ed edilizia del comparto edificatorio di proprietà, avente una volumetria ammissibile pari a complessivi 22.620 mc., secondo le previsioni del "Progetto Guida" per l'ambito "Via Roma - La Plaia /Ponente – La Scafa", in corso di elaborazione da parte del Comune di Cagliari.

Questo Servizio rappresenta che le assegnazioni dei beni immobili regionali disponibili a favore degli enti locali territoriali e/o loro consorzi, sono disposte previo parere favorevole e indicazioni dell'organo esecutivo regionale, secondo i disposti previsti dal D.P.R. n. 296/2005, in applicazione della D.G.R. n. 24 /25 del 19.05.2009.

Come già rappresentato con la nota prot. n. 8879/2024 succitata, il Servizio scrivente, considerato il pregio dell'area in esame, inserita nello stato patrimoniale della Regione per un valore di oltre 3.000.000,00 euro, ritiene che la cessione a prezzo simbolico prevista ai sensi dell'art. 3, comma 2 della L.R. n. 35/1995, dalla



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Delibera G.R. n. 26/26 del 30.05.2017 a favore del Comune di Cagliari, possa configurarsi per l'Amministrazione regionale quale danno patrimoniale ed erariale. Stante ciò, il Servizio sottoporrà all'attenzione dell'organo esecutivo regionale un apposito atto di rettifica della predetta Delibera e la proposta di assegnazione dell'area regionale richiesta in **comodato d'uso gratuito pluriennale a favore del Comune di Cagliari**, in qualità di ente beneficiario del finanziamento P.N.R.R..

Rilevato quanto sopra, nelle more dell'approvazione delle predette previsioni urbanistiche di riqualificazione e valorizzazione dell'intero ambito territoriale, per quanto di competenza, questo Servizio comunica il proprio **assenso** all'attuazione dell'opera programmata sull'area di proprietà regionale in argomento, secondo l'ipotesi progettuale concordata in sede dell'incontro congiunto del 02.05.2024 e trasmessa dalla Società CTM spa in allegato alla nota prot. n. 21614 del 06.05.2024.

A sua volta l'Ente locale provvederà all'affidamento dell'area oggetto dei lavori programmati a favore del soggetto attuatore degli interventi e, successivamente, dell'assegnatario della gestione dei servizi di trasporto pubblico locale.

Si rappresenta che gli elaborati progettuali del P.F.T.E., trasmessi dalla Società CTM spa in allegato alla nota prot. n. 3226/2024 del 13.02.2024, di convocazione della conferenza di servizi decisoria, dovranno essere adeguati ed integrati secondo la suddetta nuova ipotesi progettuale. Inoltre, al progetto esecutivo dei lavori dovrà essere allegato un piano di manutenzione e di gestione delle opere.

Al fine della predisposizione degli atti da sottoporre alle valutazioni dell'organo esecutivo regionale, si invita l'Ente locale territoriale a voler trasmettere copia della convenzione di affidamento dell'attuazione dell'intervento sottoscritta con la Società CTM spa in data 01.08.2022.

In attesa di quanto sopra, si comunica che per eventuali chiarimenti e informazioni inerenti il presente procedimento possono essere contattati i funzionari del Servizio scrivente, Ing. Sara Pusceddu, tel. 0706064434, mail sarpusceddu@regione.sardegna.it, Geom. Luigi Mascia, tel. 0706064067, mail lmascia@regione.sardegna.it.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
(art. 30, comma 4, L.R. 31/1998)
Ing. Antonio Giovanni Zanda

LM/riscontro CTM conf serv/10.05.2024.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Luigi Mascia, istruttore tecnico.

Sara Pusceddu, responsabile settore patrimonio.

Siglato da :

SARA PUSCEDDU



Firmato digitalmente da
ANTONIO GIOVANNI ZANDA
13/05/2024 16:11:34